

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Zawarcie - 305 000 zł



Typ budynku Kamienica

Rata kredytu\* tylko 1 637 zł

Powierzchnia 58 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 5 259 zł

Liczba pokoi 2

Piętro Parter

Typ okien PCV

Czynsz 500 zł

### **Mieszkanie 2-pokojowe 58 m<sup>2</sup> na sprzedaż – parter, Zawarcie**

**Na sprzedaż** przestronne mieszkanie o powierzchni 58 m<sup>2</sup>, zlokalizowane na parterze w dwupiętrowej kamienicy w dzielnicy Zawarcie w Gorzowie. To idealna propozycja dla osób szukających wygodnego lokalu z łatwym dostępem – bez konieczności wchodzenia po schodach.

### **Najważniejsze informacje:**

- Powierzchnia: 58 m<sup>2</sup>
- Liczba pokoi: 2 duże, niezależne pokoje
- Piętro: parter
- Kuchnia: duża, ustawna
- Łazienka: z wanną
- Dodatkowo: funkcjonalny przedpokój

### **Standard i opłaty:**

- Ogrzewanie: własne – piec gazowy dwufunkcyjny
- Ciepła woda: z pieca gazowego
- Czynsz: ok. 500 zł
- Dodatkowe opłaty: prąd i gaz według zużycia

### **Atuty nieruchomości:**

- Niezależny układ pomieszczeń – wygoda dla rodziny lub pod wynajem
- Parter – idealny dla osób starszych lub rodzin z dziećmi
- Kamienica z charakterem
- Piwnica – dodatkowa przestrzeń do przechowywania

## **Strefa relaksu** – ogród dla mieszkańców

Dużym atutem nieruchomości jest wspólny ogródek, dostępny dla mieszkańców budynku. Do dyspozycji:

- zadbany teren zielony
- miejsce do grillowania
- altana
- pomieszczenie gospodarcze

To wyjątkowa przestrzeń do odpoczynku i spotkań w gronie bliskich.

### **Lokalizacja:**

Zawarcie to dobrze skomunikowana część miasta. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny rekreacyjne.

### **Finansowanie:**

DLA Naszych klientów posiadamy **ofertę NIEODPŁATNEJ** pomocy w uzyskaniu kredytu. Pomożemy wybrać najlepszy sposób sfinansowania zakupu.

### **Zapraszamy na prezentację.**