

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 395 000 zł



Typ budynku

Segment środkowy

Rata kredytu*

tylko **2 120 zł**

Powierzchnia

164 m²Cena/m²

2 409 zł

Powierzchnia działki

300.00 m²

Liczba pokoi

5

Typ ogrzewania

Gazowe

Do sprzedania dom w zabudowie szeregowej o pow. użytkowej 130 m², posadowiony na działce o pow. 300 m² na osiedlu Staszica w Gorzowie Wielkopolskim.

Na nieruchomość składają się dwie kondygnacje, z których każda może stanowić niezależne mieszkanie, i tak:

I kondygnacja to 30 m² salon z kominkiem z wyjściem na 25 metrowy taras, 9,5 m² kuchnia, 10 m² pokój, 4 m² łazienka z toaletą (natrysk); garaż w bryle budynku.

II kondygnacja: 3 pokoje (12,5, 13 i 15 m²), garderoba 13 m², kuchnia, 2 łazienki z toaletą i natryskiem z czego jedna posiada dodatkowo wannę narożnikową, osobna toaleta oraz kotłownia.

Na II kondygnacji wydzielono kawalerkę z niezależnym wejściem, z własną kuchnią i łazienką z przeznaczeniem na wynajem.

Nieruchomość wybudowana w latach 80-tych, z cegły i ocieplona styropianem 10 cm. Okna PCV. Pokrycie dachu jednospadowego: papa termozgrzewalna. Ogrzewanie gazowe. Nowe instalacje: elektryczna, wodno - kanalizacyjne, ciepłownicza. Cała posesja ogrodzona (ściana z żywopłotu, metaloplastyka).

Ogród zagospodarowany z systemem automatycznego nawadniania.

CENA: 395.000 zł jeszcze do negocjacji!