

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Ustronie Morskie, Sianożęty - 765 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 4 107 zł
Powierzchnia	80 m ²
Cena/m ²	9 563 zł
Powierzchnia działki	394.00 m ²
Liczba pokoi	4
Piętro	Parter
Typ okien	PCV

Dom nad morzem | 80 m² | Sianożęty

Na sprzedaż oferujemy komfortowy i funkcjonalny dom wolnostojący, położony w spokojnej części nadmorskiej miejscowości Sianożęty.

To wyjątkowa propozycja dla osób marzących o własnym domu blisko plaży, który doskonale sprawdzi się zarówno jako miejsce do całorocznego zamieszkania, wakacyjny azyl, jak i atrakcyjna inwestycja pod wynajem.

Dom znajduje się na kameralnym, zamkniętym osiedlu otoczonym zielenią, zapewniającym prywatność, bezpieczeństwo oraz komfort codziennego życia.

Najważniejsze informacje o nieruchomości:

- powierzchnia domu: 80 m²
- powierzchnia działki: 394 m² (zadbana i w pełni zagospodarowana)
- rok budowy: 2014
- stan: gotowy do zamieszkania
- rodzaj zabudowy: dom wolnostojący
- osiedle: kameralne, zamknięte i monitorowane

Układ pomieszczeń:

Przestrzeń domu została zaprojektowana z myślą o wygodzie mieszkańców oraz funkcjonalnym wykorzystaniu każdego metra kwadratowego.

- przestronny salon z aneksem kuchennym – jasna, otwarta przestrzeń będąca sercem domu
- trzy komfortowe sypialnie – idealne dla rodziny lub gości
- łazienka z prysznicem
- dodatkowa toaleta przy głównej sypialni zapewniająca jeszcze większy komfort

Standard i udogodnienia:

- klimatyzacja z funkcją pompy ciepła – komfort przez cały rok oraz niskie koszty eksploatacji
- nowoczesna zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD w cenie nieruchomości
- wysokiej jakości wykończenie wewnątrz – dom gotowy do natychmiastowego zamieszkania

- duży taras stanowiący idealne miejsce do wypoczynku i spotkań z rodziną oraz przyjaciółmi
- wiata na rowery oraz sprzęt ogrodowy
- domek dla dzieci na terenie posesji
- pięknie zagospodarowany ogród z licznymi nasadzeniami zapewniający prywatność i wyjątkowy klimat

Lokalizacja i otoczenie:

Sianożęty to jedna z najbardziej cenionych nadmorskich miejscowości na polskim wybrzeżu, słynąca z szerokich, piaszczystych plaż, spokojnej atmosfery oraz doskonałych warunków do wypoczynku.

- bliskość morza i szerokiej, piaszczystej plaży
- spokojna, zielona okolica sprzyjająca relaksowi
- zamknięte osiedle zapewniające bezpieczeństwo i prywatność
- szybki dostęp do Ustronia Morskiego oraz Kołobrzegu z pełną infrastrukturą handlowo-usługową, restauracjami i atrakcjami turystycznymi

Dlaczego warto?

- ✓ doskonała lokalizacja blisko morza i plaży
- ✓ klimatyzacja z funkcją pompy ciepła zapewniająca komfort przez cały rok
- ✓ pięknie zagospodarowana działka z dużym tarasem i miejscem do rekreacji
- ✓ świetna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i pod wynajem sezonowy
- ✓ zamknięte, kameralne osiedle gwarantujące bezpieczeństwo i spokój

Jeżeli marzysz o własnym domu nad Bałtykiem, który łączy komfort, wysoką jakość wykończenia oraz doskonałą lokalizację, ta oferta z pewnością spełni Twoje oczekiwania.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji - przekonaj się osobiście, jak wyjątkową nieruchomością jest ten dom w Sianożętach.