+48 504 647 433
Oferta numer **408/710/ODS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Przelewice, Płońsko - 195 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko **1 047** zł
Powierzchnia	170 m^2
Cena/m^2	1 147 zł
Powierzchnia działki	2700.00 m^2
Liczba pokoi	6
Typ okien	Drewniane (stary typ)
Piwnica	Tak

Wolnostojący DOM w Płońsku, gminie Przelewice, województwie zachodniopomorskim. Przedwojenny parterowy dom z możliwością zagospodarowania poddasza (wys. ok.5,20 w najwyższym punkcie, 2,70 m do poprzecznej belki), posadowiony na działce o pow. 2700 m2. Przybliżone powierzchnie w m2: PARTER - ganek od frontu 3,70 - korytarz 6,47 - 1 pokój 9,26 ze schowkiem, garderobą 1,5 - 2 pokój 13,76 - 3 pokój 19,78 - kuchnia 11,35 z zejściem do piwnicy 21 - ganek od podwórka 2,26 - 4 pok. 20,84 - 5 pokój 16,72 Wysokość pomieszczeń w granicach 2,67 - 2,75m. PODDASZE - po podłodze 71,31 m2 wydzielono - 1 pokój 8,30 wysokość 2,70 - 2 pokój 9,61 wysokość 2,70 - reszta to wolna przestrzeń przeznaczona na sypialnię z oknem balkonowym z wyjściem na taras. - brak łazienki i wc. Wysokość do poprzecznej belki 2,70 m, całkowita nawet ponad 5 m.. Rozpoczęto remont i jest możliwość zmiany przeznaczenia pomieszczeń i dostosowania układu zgodnie z potrzebami nowego właściciela. Budulec: cegła, 1 ściana mur pruski, okna drewniane starego typu, nowa dachówka betonowa. Media: woda gminna, studnia głębinowa do udrożnienia, prąd, szambo do wykonania. Dwa murowane budynki gospodarcze o przybliżonej pow. 90 i 120 m2 oraz drewniana stodoła pow. ok. 184 m2. Sąsiedztwo pól, lasów, domów jednorodzinnych. Dojazd drogą asfaltową - zaledwie 6 km do Przelewic (z arboretum przelewickim, jednym z najcenniejszych obiektów dendrologicznych na Ziemiach Zachodnich), 16 km do Barlinka i 45 km do Gorzowa Wielkopolskiego. Przystanek PKS, gdzie linia obejmuje Pyrzyce, Przelewice ,z których można dalej korzystać z połączeń do większych miast. CENA: 195.000 zł

Przedstawione propozycje mają jedynie charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów prawa Kodeksu cywilnego. Wszelkie dane uzyskano na podstawie oświadczeń Sprzedających i mogą podlegać zmianom i odbiegać od stanu faktycznego i prawnego. W związku z tym nie odpowiadam za niezgodność danych z rzeczywistością. Poszczególne nieruchomości mogą być w danym momencie nieaktualne.