

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Myślibórz, Dąbrowa - **239 000 zł**



Rata kredytu* tylko **1 283 zł**

Powierzchnia 744 m²

Cena/m² 321 zł

Powierzchnia działki 744.00 m²

Działka budowlano-letniskowa (MPZP) | 744 m² | Myślibórz (otulina jeziora)

Wyobraź sobie miejsce, gdzie możesz budować swoją przyszłość w harmonii z naturą, nie rezygnując przy tym z codziennej wygody. Gdzie poranki wypełnia śpiew ptaków, a wieczory przynoszą kojący zapach lasu. Oferujemy na sprzedaż wyjątkową działkę o powierzchni 744 m², zlokalizowaną w malowniczym Myśliborzu, w bezpośredniej otulinie pobliskiego jeziora. To idealne miejsce na realizację Twoich marzeń o nowoczesnym domu lub prywatnej, letniskowej odskoczni.

Najważniejsze parametry nieruchomości:

- powierzchnia: 744 m² (optymalny metraż, który nie przytłacza ilością obowiązków ogrodowych, ale zapewnia pełen komfort i swobodę wypoczynku)
- przeznaczenie (MPZP): działka jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przewidującym zabudowę jednorodzinną / letniskową (możesz tu stworzyć nowoczesną, całoroczną bryłę lub urokliwy domek na weekendowe wypady)

Media i dojazd:

- dojazd: do samej posesji prowadzi solidna, utwardzona droga, co zapewnia komfortowy dojazd niezależnie od pory roku i pogody
- media na działce: prąd, woda oraz szambo są dostępne bezpośrednio na terenie posesji (to gigantyczna oszczędność czasu, formalności i pieniędzy na samym starcie Twojej inwestycji)

Atuty lokalizacji - Myślibórz:

Lokalizacja zapewnia idealny balans między naturą a miastem:

- rekreacja i natura: działka położona jest w zacisznej, bezpiecznej okolicy; bliskość jeziora i lasów sprzyja codziennej rekreacji na świeżym powietrzu
- komunikacja: niewielka odległość od centrum Myśliborza gwarantuje szybki dostęp do sklepów, miejsc pracy i pełnej miejskiej infrastruktury

Dlaczego warto wybrać tę ofertę?

- ✓ gotowe media – instalacje bezpośrednio na działce to rzadkość, która błyskawicznie przyspiesza start prac budowlanych i ucina ukryte koszty

- ✓ elastyczność inwestycyjna – plan zagospodarowania daje wybór między budową całorocznego domu a stworzeniem letniskowej bazy wypadowej
- ✓ idealny balans – doskonała lokalizacja dla osób pracujących zdalnie oraz tych, którzy cenią zdrową równowagę między tempem miasta a spokojem przedmieść

Ten kawałek ziemi czeka na kogoś, kto w pełni doceni jego wyjątkowy potencjał. Może to właśnie Ty?

Zrób pierwszy krok ku swojej przyszłości – skontaktuj się z nami już dziś, aby poznać więcej szczegółów i umówić się na prezentację działki na żywo!