+48 504 647 433
Oferta numer **260/2181/OGS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Deszczno, Prądocin - 115 000 zł



Rata kredytu*	tylko **617** zł
Powierzchnia	1099 m^2
Cena/m^2	105 zł
Powierzchnia działki	1099.00 m^2

Działka budowlana | 1099 m² | Prądocin (gm. Deszczno)
Szukasz idealnego miejsca na swój dom, gdzie zapach lasu miesza się z komfortem szybkiego dojazdu do miasta? Prądocin to lokalizacja, która od lat cieszy się niesłabnącą popularnością wśród osób ceniących spokój i naturę. Oferujemy na sprzedaż działkę budowlaną o optymalnej powierzchni 1099 m², położoną w malowniczym Prądocinie (gmina Deszczno). To propozycja dla osób, które szukają gotowego przepisu na komfortowe życie na przedmieściach.

Najważniejsze parametry nieruchomości:
• powierzchnia: 1099 m² (11 arów to metraż "w punkt" – wystarczająco dużo, by cieszyć się prywatnością i dużym ogrodem, a jednocześnie optymalnie pod kątem kosztów utrzymania)
• kształt: regularny (pozwala na swobodne usytuowanie niemal każdego projektu domu jednorodzinnego)
• przeznaczenie: budowa wymarzonego domu jednorodzinnego

Media i otoczenie:
• dostępne sieci: działka posiada dostęp do kluczowych mediów ułatwiających start inwestycji: prądu i wody
• sąsiedztwo: nieruchomość znajduje się w otoczeniu nowoczesnych domów jednorodzinnych, co gwarantuje estetyczne otoczenie i przyjazne, bezpieczne sąsiedztwo

Atuty lokalizacji - Prądocin:
Prądocin to jedna z najlepiej skomunikowanych miejscowości w regionie, co pozwala zaoszczędzić Twój cenny czas:
• komunikacja: błyskawiczny dojazd do Gorzowa Wielkopolskiego sprawia, że praca, szkoła czy zakupy są na wyciągnięcie ręki
• logistyka: bliskość węzła drogi ekspresowej S3 pozwala na komfortowe podróże w stronę Szczecina czy Zielonej Góry bez konieczności stania w miejskich korkach
• bliskość natury: otoczenie zieleni i lasów to prawdziwy raj dla biegaczy, rowerzystów i spacerowiczów

Dlaczego warto wybrać tę ofertę?
✔ idealny format – metraż i geometria działki to gwarancja wygody przy planowaniu inwestycji oraz optymalnych kosztów utrzymania posesji
✔ przyjazne otoczenie – nowa zabudowa i bliskość natury tworzą doskonałe warunki do codziennego życia i odpoczynku po pracy
✔ balans – to oferta, która perfekcyjnie łączy funkcjonalność miejskiej komunikacji z sielskimi urokami życia blisko natury

Nie zwlekaj – Prądocin to lokalizacja, w której tak wartościowe i przygotowane działki znikają z rynku najszybciej.

Skontaktuj się z nami już dziś! Chętnie odpowiemy na wszystkie pytania, udostępnimy szczegóły techniczne i zaprezentujemy działkę w dogodnym dla Ciebie terminie. Zapraszamy do kontaktu i realizacji Twoich marzeń o własnym domu!

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl