

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Deszczno, Łagodzin - 118 000 zł



Rata kredytu* tylko **633 zł**

Powierzchnia 2700 m²

Cena/m² 44 zł

Powierzchnia działki 2700.00 m²

Działka budowlana | 2700 m² | Łagodzin (ul. Łagodna)

Szukasz przestrzeni, która zapewni Ci absolutną prywatność, a jednocześnie nie chcesz rezygnować z miejskich udogodnień? Ta nieruchomość w prestiżowym Łagodzinie to idealne miejsce na Twoją rezydencję lub bezpieczną lokatę kapitału. Oferujemy na sprzedaż obszerną działkę budowlaną o powierzchni 2700 m² (0,27 ha), położoną przy cenionej przez mieszkańców ulicy Łagodnej w Łagodzinie (gmina Deszczno).

Najważniejsze parametry nieruchomości:

- powierzchnia: 2700 m² (27 arów daje niemal nieograniczone możliwości – od budowy rozłożystej rezydencji, przez własny sad, basen, aż po dużą strefę rekreacyjną)
- kształt: regularny (ułatwia optymalne rozplanowanie budynku i ogrodu, zgodnie z Twoimi indywidualnymi potrzebami)
- sąsiedztwo: działka znajduje się w otoczeniu nowoczesnych domów mieszkalnych oraz malowniczych terenów zielonych i lasów (to okolica cicha, bezpieczna i bardzo prestiżowa)

Media:

- dostępne sieci: w przeciwieństwie do wielu podmiejskich działek, tutaj masz dostęp do wszystkich kluczowych mediów: prądu, gazu, wody oraz kanalizacji miejskiej (możliwość skorzystania z kompletnych sieci to ogromna oszczędność na etapie budowy i pełen komfort użytkowania domu)

Atuty lokalizacji - Łagodzin (ul. Łagodna):

Łagodzin to jedna z najlepiej skomunikowanych miejscowości w regionie Gorzowa, gwarantująca najwyższy komfort życia:

- komunikacja: błyskawiczny dojazd do centrum Gorzowa Wielkopolskiego (zaledwie kilka minut)
- logistyka: bliskość węzła drogi ekspresowej S3, co gwarantuje szybkie połączenie ze Szczecinem, Zieloną Górą czy Berlinem, bez konieczności stania w miejskich korkach

Dlaczego warto wybrać tę ofertę?

- ✓ standard premium – imponujący metraż w połączeniu z prestiżową lokalizacją to propozycja

spełniająca oczekiwania nawet najbardziej wymagających inwestorów

✓ oszczędność i wygoda – kompletne uzbrojenie (w tym rzadko spotykana na przedmieściach kanalizacja miejska oraz gaz) eliminuje wysokie koszty początkowe na starcie budowy

✓ idealny balans – absolutna prywatność w spokojnym sąsiedztwie bez konieczności rezygnacji z błyskawicznego dostępu do miejskiej infrastruktury

To oferta dla osób wymagających, które szukają działki "premium" – dużej, w pełni uzbrojonej i świetnie zlokalizowanej. Nie zwlekaj – Łagodzin cieszy się ogromnym zainteresowaniem inwestorów!

Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej i umówić na prezentację nieruchomości w terenie. Jesteśmy do Twojej dyspozycji. Zapraszamy do kontaktu!