

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Zakanale - 1 500 zł



Typ budynku

Budynek biurowy

Powierzchnia

25 m²

Cena/m²

60 zł

Piętro

Parter

LOKALIZACJA

Zawarcie to prężnie rozwijająca się dzielnica Gorzowa Wielkopolskiego. Lokal znajduje się na parterze budynku biurowo-handlowego, w miejscu dobrze skomunikowanym i z łatwym dostępem dla klientów. W okolicy dostępna jest pełna infrastruktura miejska oraz liczne punkty usługowo-handlowe. Przy budynku znajdują się liczne, ogólnodostępne miejsca parkingowe.

BUDYNEK

Zmodernizowany i wyremontowany budynek biurowo-handlowy, ogrodzony i monitorowany. Wyposażony w system telekomunikacyjny, przeciwpożarowy oraz alarmowy. Wejście do lokali z poziomu chodnika zapewnia wygodę użytkowania.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

Powierzchnia 25 m² obejmuje:

Salę główną,
łazienkę z WC wspólną dla kilku lokali (na korytarzu).

DOSTĘPNE POWIERZCHNIE

W tym samym budynku dostępne są również inne lokale:

- 33,37 m²,
- 36,54 m²,
- 58,37 m²,
- 94,91 m².

STANDARD WYKOŃCZENIA

Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym, gotowy do rozpoczęcia działalności bez dodatkowych nakładów. Ściany szpachlowane i malowane, na podłodze terakota. Duże okno PCV zapewnia naturalne doświetlenie wnętrza. Ogrzewanie za pomocą klimatyzacji, ciepła woda z pieca elektrycznego.

WARUNKI NAJMU

Czynsz najmu: 1.500 zł + VAT

Dodatkowe opłaty: opłaty eksploatacyjne + energia

Kaucja: jednomiesięczny czynsz

PODSUMOWANIE

Lokal użytkowy 25 m² w dzielnicy Zawarcie, Parter, łatwy dostęp i widoczność. Możliwość wynajęcia większej powierzchni (do 94,91 m²)

Gotowy do rozpoczęcia działalności od zaraz

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !

Chętnie odpowiemy na pytania i przedstawimy szczegóły oferty.