+48 504 647 433
Oferta numer **1777/2287/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski - 395 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **2 120** zł
Powierzchnia	35 m^2
Cena/m^2	11 325 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	1 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	430 zł

Na sprzedaż nowe nigdy nie zamieszkałe mieszkanie.
Nowoczesne mieszkanie o powierzchni 34,88 m², zlokalizowane na pierwszym piętrze w niskim bloku mieszkalnym, wybudowanym w 2025r. Nieruchomość znajduje się w Gorzowie Wielkopolskim.
Mieszkanie charakteryzuje się wysokim standardem wykończenia, z nowymi instalacjami oraz oknami. Jest gotowe do zamieszkania i nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych. Funkcjonalny układ pomieszczeń sprawia, że jest to atrakcyjna propozycja zarówno dla singla, pary, jak i pod inwestycję.
W skład mieszkania wchodzą:
* Salon z aneksem kuchennym, wyposażonym w nowoczesną zabudowę oraz sprzęt AGD (pralka, zmywarka, płyta elektryczna, piekarnik, lodówka).
* Oddzielna sypialnia.
* Łazienka z prysznicem, pralką oraz WC.
* Przedpokój z pojemną szafą w zabudowie.
Do nieruchomości przynależy piwnica o powierzchni 2,40 m² oraz balkon.
Czynsz wynosi 430 zł.
Dodatkowym atutem jest przynależne miejsce parkingowe na terenie ogrodzonym.
Doskonała lokalizacja, w pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przystanki komunikacji miejskiej oraz liczne punkty usługowe. Okolica jest spokojna, dobrze skomunikowana, z otoczeniem osiedla bloków mieszkalnych, obiektów handlowo-usługowych, a także terenów zielonych takich jak park i rzeka.
Mieszkanie posiada ogrzewanie miejskie, dostęp do Internetu oraz telewizji kablowej.
Bezpieczeństwo zapewniają drzwi antywłamaniowe oraz domofon/wideofon.
Nieruchomość stanowi pełną własność z uregulowaną księgą wieczystą.