+48 504 647 433
Oferta numer **1234/3504/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Słubice - 325 000 zł



Typ budynku	Kamienica
Rata kredytu*	tylko **1 745** zł
Powierzchnia	47 m^2
Cena/m^2	7 045 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	2 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	380 zł

OFERTA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ

Na sprzedaż przytulne i funkcjonalne mieszkanie 2-pokojowe, położone w centrum Słubic, przy ul. Wojska Polskiego 141. Lokal znajduje się na 2. piętrze kamienicy z odnowioną klatką schodową do mieszkania przynależy duża skrytka na pół piętrze, piwnica, udział w strychu oraz komórki lokatorskie na wspólnym podwórku gdzie znajdują się miejsca postojowe przeznaczone dla mieszkańców kamienicy.
Najważniejsze informacje:

- Liczba pokoi: 2
- Piętro: 2
- Czynsz: ok. 380 zł (niski)
- Forma budynku: kamienica
- Ogrzewanie: nowe ogrzewanie gazowe
- Stan mieszkania: po remoncie (2018 r.)
- Sprzedaż z meblami – jak na zdjęciach

Opis mieszkania: Mieszkanie przeszło remont w 2018 roku.
W pokojach na podłogach położone są panele, a ściany wykończone tapetami.
Kuchnia jest w pełni umeblowana i wyposażona, gotowa do użytkowania.
Łazienka wykończona kaflami, wyposażona w wannę.
Lokal sprzedawany jest z całym widocznym na zdjęciach umeblowaniem, co czyni go idealnym zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycję pod wynajem.
Budynek:

- Kamienica z nową elewacją zewnętrzną
- Klatka schodowa wyremontowana w 2023 roku
- Jednakowe, estetyczne drzwi do komórek lokatorskich

Lokalizacja: Ścisłe centrum miasta – w pobliżu sklepy, punkty usługowe, komunikacja miejska, szkoły i tereny spacerowe.
Bardzo dobra lokalizacja zarówno do życia, jak i pod wynajem.
Gotowe do wprowadzenia od zaraz

Świetna lokalizacja pod wynajem

Zapraszamy na prezentację.

ECH NIERUCHOMOŚCI
ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl