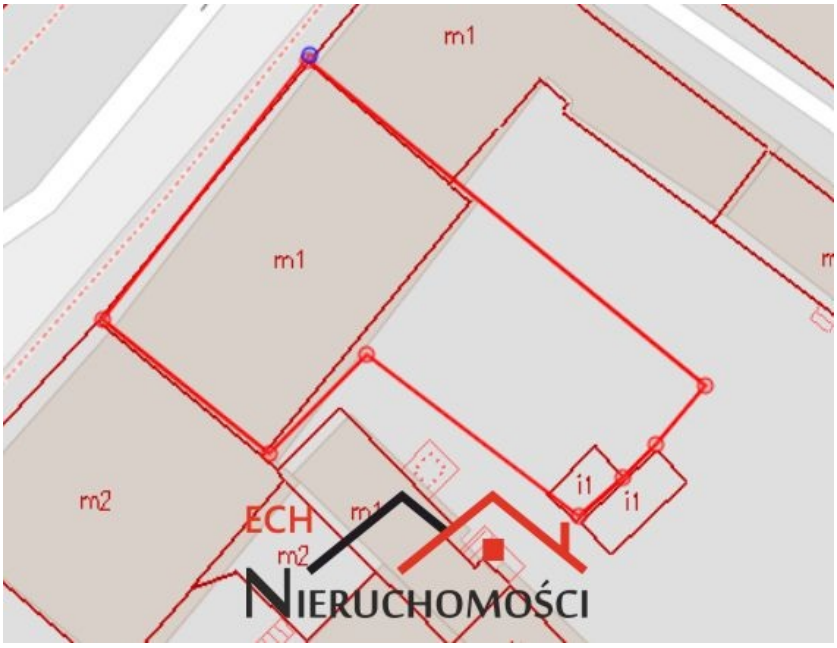
+48 504 647 433
Oferta numer **967/2287/ODS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Skwierzyna - 199 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko **1 068** zł
Powierzchnia	199 m^2
Cena/m^2	1 000 zł
Powierzchnia działki	359.00 m^2
Liczba pokoi	4
Piętro	Parter
Typ okien	Drewniane (stary typ)
Garaż	Tak

Nieruchomość z ogromnym potencjałem w ścisłym centrum Skwierzyny.

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa o powierzchni 359 m² zabudowana, zlokalizowana w samym sercu Skwierzyny przy drodze asfaltowej.
Działka posiada dojazd do podwórka od tyły domu.
Na działce znajdują się dwa obiekty:
1. Parterowy budynek mieszkalny (199 m² powierzchni zabudowy)
* Rok budowy: 1900
* Konstrukcja: Solidna pełna, cegła dach dwuspadowy kryty dachówką, okna drewniane starego typu.
* Układ pomieszczeń: 4 pokoje, kuchnia, łazienka.
* Potencjał: Budynek wymaga kapitalnego remontu, co stwarza idealną okazję do własnej aranżacji wnętrz.
Istnieje również możliwość adaptacji poddasza na cele mieszkalne, co znacząco powiększy przestrzeń użytkową.
* Media: Przyłączone wszystkie media – prąd, gaz, woda, kanalizacja.
2. Budynek niemieszkalny (8 m² powierzchni zabudowy).
* Rok budowy: 2011
* Doskonale sprawdzi się jako zaplecze gospodarcze, schowek na narzędzia lub rowery.

Nieruchomość stanowi świetną propozycję dla osób szukających domu z duszą do własnego wykończenia lub jako inwestycja pod wynajem bądź działalność gospodarczą w atrakcyjnej, centralnej lokalizacji miasta.