

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 459 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **2 464 zł**

Powierzchnia 63 m²

Cena/m² 7 331 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 4 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 1 300 zł

Piwnica Tak

W DOBREJ LOKALIZACJI MIESZKANIE 3 POKOJOWE - GÓRCZYN

LOKALIZACJA:

Mieszkanie zlokalizowane w bardzo lubianej dzielnicy Gorzowa Wielkopolskiego – **Górczyn (ulica Papuszy)**. Dzielnica dobrze skomunikowana z całym miastem. W niewielkiej odległości liczne punkty usługowo-handlowe, szkoła oraz dostęp do komunikacji miejskiej.

BUDYNEK ORAZ OTOCZENIE:

Prezentowana nieruchomość znajduje się na **4 piętrze 4-piętrowego niskiego bloku**. Budynek oddany do użytku w 1990 roku. Spokojne miejsce, w pobliżu **bezpieczny plac zabaw** oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe.

ATUTY:

- dobra i lubiana lokalizacja,
- korzystny układ pomieszczeń.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową **62,61 m²** składają się:

- widna kuchnia,
- salon,
- dwie sypialnie,
- przedpokój,
- łazienka i WC.

Do mieszkania przynależy **balkon oraz piwnica**.

OPŁATY EKSPLOATACYJNE:

1300 zł / 4 os. - czynsz administracyjny zawierający zaliczki na wodę, wywóz nieczystości komunalnych, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy oraz utrzymanie części wspólnych. Prąd płatny dodatkowo według zużycia. **Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa z sieci**

miejskiej.

JĘŚLI OFERTA CIĘ ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl