

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Sady - 550 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko 2 953 zł
Powierzchnia	140 m ²
Cena/m ²	3 929 zł
Liczba pokoi	5
Piętro	3 piętro
Typ okien	PCV, Drewniane (nowy typ)
Czynsz	1 290 zł
Garaż	Tak

ATRAKCYJNE, DWUPOZIOMOWE MIESZKANIE Z MIEJSCEM POSTOJOWYM I PIWNICĄ NA OSIEDLU SADY- 140 m²!

Przestrzeń z charakterem i nieograniczonym potencjałem- wyjątkowe mieszkanie dwupoziomowe!

Są nieruchomości, które po prostu się ogląda... i są takie, w których od pierwszej chwili widzi się swoją przyszłość. To mieszkanie zdecydowanie należy do tej drugiej kategorii.

Na sprzedaż wyjątkowa, dwupoziomowa nieruchomość o imponującej powierzchni 140 m², położona na cenionym osiedlu Sady w Gorzowie Wielkopolskim- miejscu, które od lat uchodzi za jedno z najlepszych do życia w mieście.

To przestrzeń dla osób z wyobraźnią. Dla tych, którzy chcą stworzyć wewnątrz dokładnie takie, jakiego szukali- bez kompromisów, według własnego stylu i potrzeb. Mieszkanie wymaga remontu oraz wykończenia, ale właśnie w tym tkwi jego największa wartość: ogrom możliwości aranżacyjnych i szansa na stworzenie naprawdę wyjątkowego domu.

Powierzchnia:

- **I poziom - 63,52 m²** - salon z wyjściem na balkon, 2 sypialnie, oddzielna kuchnia, łazienka oraz przedpokój,
- **II poziom - 77,36 m²** - 2 pokoje, duża, rodzinna łazienka, garderoba oraz przestronny hol,
- **Łącznie - aż 140 m² komfortowej przestrzeni!**

Dwupoziomowy układ daje niezwykle poczucie swobody i pozwala wyraźnie oddzielić strefę dzienną od prywatnej. To idealne rozwiązanie zarówno dla dużej rodziny, jak i osób ceniących przestrzeń, światło oraz nietuzinkowy klimat wewnątrz. W mieszkaniu znajdują się okna plastikowe oraz drewniane okna połaciowe, które pięknie doświetlają górny poziom i nadają wewnątrz wyjątkowy charakter.

Dodatkowe atuty:

- miejsce postojowe w hali garażowej - w cenie
- piwnica - w cenie
- spokojna i zielona okolica
- świetna infrastruktura i doskonała komunikacja

- osiedle cenione za komfort, bezpieczeństwo i wygodę życia

Czynsz wynosi 1290 zł/ 3 os. + prąd wg zużycia.

To nieruchomość z duszą i potencjałem, który trudno przecenić. Tak duże mieszkania w tej lokalizacji pojawiają się niezwykle rzadko.

Cena: 550 000 zł.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację- być może właśnie tutaj powstanie miejsce, które nazwiesz domem.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl