+48 504 647 433
Oferta numer **546/8967/ODS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Zakanale - 899 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko **4 826** zł
Powierzchnia	145 m^2
Cena/m^2	6 200 zł
Powierzchnia działki	1500.00 m^2
Liczba pokoi	5
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Dom jednorodzinny o pow. użytkowej 145m2,
położony na działce o pow. 1.500m2 w Gorzowie Wlkp. / Zakanale.
Wolno stojący, parterowy, beż użytkowego poddasza. Garaż blaszany, przy budynku.
Wybudowany wg projektu Irma II, ze zmianami.

Duża otwarta część dzienna tj, kuchnia, jadalnia, salon z miejscem na kominek, to prawie 60m2.
W salonie wyjście na drewniany taras i ogród.
Jedna z sypialni zaaranżowana na garderobę + 2 pokoje.
Dostępne 2 łazienki, w tym jedna w głównej dużej sypialni.

Budynek z 2005 roku,
ściany bloczki silikat, ocieplone styropianem 10-12 cm + struktura.
Dachówka ceramiczna, okna dwuszybowe pcv ze szprosami.
Ściany szpachlowane, malowane lub regipsowe wewnątrz, co pozwala łatwo zmienić układ pomieszczeń.

Ogrzewanie gazowe: piec gazowy dwufunkcyjny (3-letni).
Posesja w całości ogrodzona, brama wjazdowa sterowana na pilota.

Dostępne wszystkie media: energia, gaz, woda, kanalizacja.

Szybki dojazd do centrum (ok. 5 km od Katedry), blisko linia autobusowa.
Cicha, spokojna okolica nowych domów jednorodzinnych.
Droga dojazdowa miejska, asfaltowa z oświetleniem.

POLECAM
ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ

Opis oferty sporządzony na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości. Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna i następuje przy udziale agenta nieruchomości. Wiąże się to z obowiązkiem podania swoich danych osobowych, a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udzielamy w biurze.
