+48 504 647 433
Oferta numer **376/7162/ODS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Rzepin, Rzepinek - 895 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko **4 805** zł
Powierzchnia	118 m^2
Cena/m^2	7 557 zł
Powierzchnia działki	2098.00 m^2
Liczba pokoi	5
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Dom parterowy w Rzepinku – komfort, natura i nowoczesne rozwiązania

Marzysz o życiu w ciszy i spokoju, w otoczeniu zieleni, a jednocześnie z wygodnym dostępem do miasta?
Ta wyjątkowa oferta spełni Twoje oczekiwania!

Na sprzedaż parterowy dom jednorodzinny, usytuowany w Rzepinku – w malowniczej lokalizacji, tuż przy stawach, polach i lasach. To idealne miejsce dla osób ceniących naturę, prywatność i komfort nowoczesnych rozwiązań.

Układ i funkcjonalność: Dom o przemyślanym rozkładzie pomieszczeń oferuje:

- przestronny salon z aneksem kuchennym (37,47 m²) i wyjściem na taras,
- cztery wygodne sypialnie (10,79 m², 10,79 m², 11,72 m², 11,39 m²) – jedna z garderobą,
- łazienkę (7,42 m²),
- wiatrołap (4,42 m²) i hol (9,62 m²),
- kotłownię z piecem na pellet (14,82 m²).

Łącznie: 118,44 m²

-

Dodatkowo:

- zadaszony taras (18,66 m²) z widokiem na stawy,
- wolnostojącą wiatę na dwa samochody z pomieszczeniem gospodarczym.

Standard i rozwiązania techniczne:

- ogrzewanie podłogowe w całym domu,

- ściany z gazobetonu ocieplone styropianem grafitowym 15 cm,
- dach pokryty blachodachówką Pruszyński,
- strop ocieplony wełną 20 cm,
- okna PCV.
-

Atuty nieruchomości:

- dostęp do linii brzegowej z pomostem – idealne miejsce do kąpieli i wędkowania,
- kuchnia w zabudowie z pełnym wyposażeniem,
- możliwość pozostawienia umeblowania,
- duża działka – 2098 m²,
- spokojna i kameralna okolica, szybki dojazd do miasta.

Dom gotowy do zamieszkania od zaraz!
To propozycja, w której wygoda codziennego życia łączy się z urokami natury.
Serdecznie zapraszamy na prezentację.

ECH NIERUCHOMOŚCI
ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl