

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa, Łośno - 297 000 zł



Rata kredytu* tylko **1 594 zł**

Powierzchnia 2693 m²

Cena/m² 110 zł

Powierzchnia działki 2693.00 m²

Na sprzedaż działka budowlana położona w Łośnie, przy ul. Bocznej, pod lasem. Doskonały dojazd drogą asfaltową.

W pobliżu las, przy działce mały kawałek lasu liściastego, tworzący niesamowity klimat, a w niedalekiej odległości jezioro.

Na działce liczne drzewka sosnowe nadające całemu terenowi niepowtarzalny urok.

Działka przeznaczona w MPZP jako 3MN/U-1, zezwalająca na zabudowę jednorodzinną z towarzyszącymi usługami.

Uwaga! Zezwala się na budowę jednego budynku jednorodzinnego o maksymalnie dwóch lokalach mieszkalnych!

Ustalenia szczegółowe planu:

- dopuszcza się budynki gospodarcze, garaże wolnostojące
- dachy dwuspadowe, równoległe do osi jezdni, płaskie na bud. gospodarczych
- pow. zabudowy do 40% działki
- elewacja w jasnych kolorach
- 2 kondygnacje nadziemne, w tym jedna w poddaszu
- zakaz przydomowych oczyszczalni ścieków.

Dostępne media: woda z ujęcia miejskiego w drodze głównej, ale dopuszcza się ujęcie własne do potrzeb gospodarczych, prąd w drodze głównej, światłowód w drodze głównej, szambo.

Niewątpliwym atutem działki jest jej rewelacyjne położenie!

Zapraszamy na prezentację!

