

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Deszczno, Łagodzin - **111 000 zł**



Rata kredytu* tylko **596 zł**

Powierzchnia 1239 m²

Cena/m² 90 zł

Powierzchnia działki 1239.00 m²

DO SPRZEDAŻY DZIAŁKA - ŁAGODZIN | 1239 m² | PRĄD I WODA W DRODZE

LOKALIZACJA:

Na sprzedaż działka o powierzchni **1 239 m²**, położona w miejscowości **Łagodzin**, gmina **Deszczno**, około **7 km** od centrum **Gorzowa Wielkopolskiego**.

Nieruchomość stanowi propozycję dla osób poszukujących działki pod budowę domu, w spokojnej okolicy, a jednocześnie z dobrym dostępem do Gorzowa Wielkopolskiego.

OKOLICA:

Działka znajduje się przy **ul. Optymistycznej**, w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. W bezpośrednim otoczeniu znajduje się **zabudowa jednorodzinna**.

DOJAZD I MEDIA:

Dojazd do nieruchomości odbywa się **drogą gruntową**, w której nabywca będzie posiadał udział.

MEDIA:

- ✓ prąd - w drodze
- ✓ woda miejska - w drodze

PLAN OGÓLNY I MOŻLIWOŚĆ ZABUDOWY:

Działka w planie ogólnym gminy znajduje się w **strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną - obszar uzupełnienia zabudowy**.

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przed realizacją inwestycji konieczne będzie uzyskanie **decyzji o warunkach zabudowy (WZ)**.

DODATKOWE ATUTY:

- ✓ powierzchnia **1 239 m²**
- ✓ regularny, prostokątny kształt działki

- ✓ **płaski teren**
- ✓ sąsiedztwo istniejącej zabudowy jednorodzinnej
- ✓ dogodna odległość od Gorzowa Wielkopolskiego

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl