+48 504 647 433
Oferta numer **1939/2181/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, os. Piaski - 449 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **2 410** zł
Powierzchnia	65 m^2
Cena/m^2	6 887 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	1 piętro
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak

Przestronne 3-pokojowe mieszkanie | 65,20 m² | Os. Piaski | 1. piętro | Gotowe do wejścia
Zapraszamy do zakupu komfortowego, 3-pokojowego mieszkania o powierzchni 65,20 m², położonego na wygodnym 1. piętrze w niskim bloku. Nieruchomość zlokalizowana jest na cenionym osiedlu Piaski w Gorzowie Wielkopolskim, co zapewnia idealną równowagę między miejską wygodą a spokojem zielonej okolicy.

Układ pomieszczeń:
Mieszkanie wyróżnia się praktycznym i bardzo przemyślanym rozkładem:
• 3 ustawne pokoje: idealne jako sypialnie, salon czy domowe biuro
• osobna kuchnia: w pełni wyposażona, co zapewnia komfort przygotowywania posiłków
• łazienka + oddzielne WC: niezwykle funkcjonalne rozwiązanie dla większej rodziny
• przestronny przedpokój: z miejscem na pojemną zabudowę
• balkon oraz piwnica: doskonałe miejsce na odpoczynek oraz dodatkową przestrzeń do przechowywania

Standard i udogodnienia:
• Gotowe do zamieszkania: lokal nie wymaga żadnych nakładów finansowych – wystarczy wnieść swoje rzeczy
• Wyposażenie w cenie: w cenie pozostają funkcjonalne meble w zabudowie
• Instalacje: okna PCV, ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej (gwarancja wygody i niezawodności)
• Parkowanie: ogólnodostępne miejsca postojowe dla mieszkańców znajdują się bezpośrednio pod blokiem

Lokalizacja:
Osiedle Piaski to jedna z najbardziej lubianych części Gorzowa, ceniona za doskonałą infrastrukturę:
• W zasięgu ręki: liczne sklepy, markety, szkoły i przedszkola
• Komunikacja: bliskość przystanków tramwajowych zapewnia szybki dojazd do centrum i innych

dzielnic
• Otoczenie: spokojna, zielona okolica sprzyjająca rodzinnemu wypoczynkowi

Dlaczego warto?
✔ idealna kondygnacja (1. piętro) – wygoda bez konieczności korzystania z windy
✔ przestronny metraż (65,20 m²) – miejsce, w którym każdy domownik znajdzie swój kąt
✔ gotowy standard – oszczędzasz czas i pieniądze na remontach
✔ atrakcyjna lokalizacja – bliskość tramwaju i pełnej infrastruktury
✔ osobne WC – duży atut w codziennym użytkowaniu

Szukasz przestronnego, gotowego do zamieszkania lokalu w jednej z najlepszych lokalizacji w mieście?

To mieszkanie czeka właśnie na Ciebie!

Nie zwlekaj – zadzwoń i umów się na prezentację, aby zobaczyć je na żywo!

ECH NIERUCHOMOŚCI
ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl