ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **1549/2301/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 245 000 zł



Typ budynku	Kamienica
Rata kredytu*	tylko **1 315** zł
Powierzchnia	34 m^2
Cena/m^2	7 274 zł
Liczba pokoi	Kawalerka
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Czynsz	550 zł
Piwnica	Tak

Oferujemy do sprzedaży kawalerkę o powierzchni 33,68 m2, zlokalizowaną na parterze ocieplonej kamienicy w budynku przy ul. Wyszyńskiego.
Jest to doskonała propozycja dla tych, którzy poszukują mieszkania w centrum miasta, z podwórkiem, parkingiem, placem zabaw.
W sąsiedztwie park, ogródki działkowe, liczne sklepy, szkoły, przystaneki autobusowe, tereny rekreacyjn, basen i sauna.

Opis nieruchomości:
Lokalizacja: Gorzów Wielkopolski, centrum miasta - do katedry ok 1 km , w pobliżu Hotel Gracja.
Powierzchnia mieszkania: użytkowa 33,68 m2
Liczba pokoi: 1
Piętro: parter
Rodzaj budynku: Poniemiecki
Opis mieszkania:
Mieszkanie składa się z jednego pomieszczenia połączonego z kuchnią. Dodatkowo wydzielone miejsce na łóżko. Oddzielne WC i łazienka. Mieszkanie posiada dużą piwnicę.

W cenie umeblowana kuchnia. Inne wyposażenie do uzgodnienia.

W mieszkaniu kilka lat temu został przeprowadzony kapitalny remont, wraz z wymianą elektryki.

Budynek po termomodernizacji w 2018 roku.

Dodatkowym atutem jest możliwość parkowania samochodu w dziedzińcu budynku!

Czynsz: 570 zł + fundusz remontowy 100 zł + energia el. + gaz.

Nieruchomość to dobra inwestycja pod wynajem, szczególnie na krótkoterminowy przy niewielkich nakładach finansowych.

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl