+48 504 647 433
Oferta numer **3436/3129/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 129 000 zł



Typ budynku	Kamienica
Rata kredytu*	tylko **692** zł
Powierzchnia	28 m^2
Cena/m^2	4 574 zł
Liczba pokoi	Kawalerka
Piętro	Parter
Typ okien	Drewniane (stary typ)

OKAZJA CENOWA!!!

Mieszkanie na sprzedaż – 28,20 m², Śródmieście, Gorzów Wielkopolski

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 28 m², położone w kamienicy w Śródmieściu Gorzowa Wielkopolskiego. **To doskonała propozycja zarówno dla osób poszukujących pierwszego mieszkania, jak i inwestorów planujących zakup lokalu pod wynajem.**

Lokal składa się z pokoju, oddzielnej kuchni, wc oraz przedpokoju. Dodatkowym atutem jest możliwość wydzielenia pomieszczenia na łazienkę, co pozwala na dostosowanie mieszkania do własnych potrzeb i oczekiwań.

Mieszkanie jest do własnej aranżacji, dzięki czemu nowy właściciel może urządzić je według własnego gustu. Do lokalu przynależy również piwnica, zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Komfort użytkowania zapewnia centralne ogrzewanie z sieci miejskiej, co eliminuje konieczność montażu indywidualnych źródeł ogrzewania.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

* powierzchnia: 28 m²,
* Śródmieście Gorzowa Wielkopolskiego,
* kamienica,
* 1 pokój, kuchnia, przedpokój,
* możliwość wykonania łazienki z WC,
* piwnica,
* centralne ogrzewanie z sieci miejskiej,
* mieszkanie do własnej aranżacji,

Lokalizacja w centrum miasta zapewnia szybki dostęp do sklepów, punktów usługowych, komunikacji miejskiej, szkół oraz terenów rekreacyjnych. To nieruchomość z dużym potencjałem – idealna zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

DLA Naszych klientów posiadamy ofertę **NIEODPŁATNEJ** pomocy w uzyskaniu kredytu. Pomożemy wybrać najlepszy sposób sfinansowania zakupu.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację mieszkania. Chętnie odpowiemy na wszystkie pytania i pomożemy bezpiecznie przejść przez cały proces zakupu nieruchomości.

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl