+48 504 647 433
Oferta numer **118/2625/ODS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Pełczyce - 985 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko **5 288** zł
Powierzchnia	527 m^2
Cena/m^2	1 869 zł
Powierzchnia działki	5668.00 m^2
Liczba pokoi	9
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Na sprzedaż dom wolnostojący, piętrowy z poddaszem, podpiwniczony położony w malowniczej miejscowości Pełczyce oddalonej 39 km od Gorzowa Wlkp., 20 km od Choszczna i 8 km od Barlinka.
Powierzchnia użytkowa wynosi 280mkw, powierzchnia całkowita - 527mkw.
Działka o pow. 5668 mkw ; ogrodzona i zagospodarowana (nasadzenia, altana ogrodowa).
Dom zbudowany został w 1997r z suporeksu; na dachu dachówka cementowa.
Na parterze mieści się salon połączony z jadalnią i kuchnią z wyjściem na taras, 3 pokoje, duża łazienka z wanną i kabiną prysznicową, oraz toaleta. Na piętrze jest 5 pokoi (w tym 2 z wyjściem na taras) kuchnia, łazienka i toaleta.
Poddasze o pow. 80mkw do użytkowania jako strych. W piwnicy jest pralnia, kotłownia, łazienka i pomieszczenie gospodarcze.
Garaż dwustanowiskowy z kanałem połączony z domem ma pow. 27mkw,.
Ogrzewanie gazowe - piec II-funkcyjny oraz dodatkowo piec na drewno. Dom wykończony w bardzo dobrym standardzie: na parterze w oknach rolety antywłamaniowe; na podłogach parkiet.
Nieruchomość położona w pięknej, malowniczej okolicy na wzniesieniu w otoczeniu zieleni. W pobliżu aż 4 jeziora: jezioro Pełcz z zagospodarowaną plażą i sprzętem wodnym, jezioro Krzywe, jezioro Mały Pełczyk i jezioro Panieńskie z pięknym terenem spacerowym, parkiem i tężnią. Wszystko na wyciągnięcie ręki. Idealne miejsce do zamieszkania dla wielbicieli sportów wodnych.