+48 504 647 433
Oferta numer **561/2181/ODS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski - 1 100 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko **5 905** zł
Powierzchnia	118 m^2
Cena/m^2	9 357 zł
Powierzchnia działki	1047.00 m^2
Liczba pokoi	4
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Dom wolnostojący z dużym ogrodem i możliwością adaptacji poddasza | ul. Siedlicka | Gorzów Wielkopolski

Przestrzeń, funkcjonalność i spokojna okolica – idealne miejsce dla Twojej rodziny!

Na sprzedaż dom wolnostojący o powierzchni 117,56 m², usytuowany na pięknie zagospodarowanej działce o powierzchni 1047 m², położony przy ul. Siedlickiej w Gorzowie Wielkopolskim.

Nieruchomość znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, z jednoczesnym szybkim dostępem do centrum miasta. To doskonała propozycja dla osób poszukujących domu z ogrodem, zapewniającego prywatność, przestrzeń oraz wygodę codziennego życia.

Funkcjonalny i przemyślany układ pomieszczeń

Dom został zaprojektowany z myślą o wygodzie mieszkańców, z wyraźnym podziałem na strefę dzienną oraz prywatną.

Na poziomie parteru znajdują się:

Przestronny salon połączony z kuchnią i strefą jadalnianą, stanowiący serce domu.

Trzy ustawne sypialnie zapewniające komfort i prywatność domownikom.

Łazienka.

Przedpokój oraz wiatrołap.

Pomieszczenie gospodarcze.

Garaż znajdujący się w bryle budynku.

Przemyślany rozkład pomieszczeń sprawia, że przestrzeń jest funkcjonalna i wygodna, doskonale odpowiadając na potrzeby rodziny.

Dodatkowa przestrzeń – możliwość adaptacji poddasza

Ogromnym atutem nieruchomości jest możliwość zaadaptowania poddasza na cele mieszkalne.

Przestrzeń ta daje możliwość stworzenia dwóch dodatkowych sypialni oraz łazienki, co pozwala na powiększenie powierzchni użytkowej domu i dostosowanie jej do indywidualnych potrzeb przyszłych właścicieli.

To świetne rozwiązanie dla większej rodziny lub osób, które potrzebują dodatkowej przestrzeni na gabinet, pokoje dziecięce czy strefę gościnną.

Standard wykończenia i wyposażenie:

Dom utrzymany jest w klasycznym standardzie, z funkcjonalnym układem wnętrz, które można użytkować w obecnej formie lub zaaranżować według własnego gustu.

Nieruchomość wyposażona jest w:

Dwufunkcyjny piec gazowy zapewniający ogrzewanie oraz ciepłą wodę użytkową.

Instalację fotowoltaiczną.

Klimatyzację zwiększającą komfort mieszkańców.

Okna PCV.

Dach pokryty dachówką.

Garaż w bryle budynku.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest działka o powierzchni 1047 m2, zapewniająca przestrzeń do wypoczynku i spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Zagospodarowany ogród wyposażony został w system automatycznego nawadniania, który ułatwia codzienną pielęgnację zieleni.

To idealne miejsce na rodzinne spotkania, letni relaks czy stworzenie własnej strefy wypoczynkowej.

Lokalizacja – cisza i wygoda blisko miasta

Ulica Siedlicka w Gorzowie Wielkopolskim to propozycja dla osób ceniących spokojne otoczenie, a jednocześnie chcących zachować wygodny dostęp do miejskiej infrastruktury.

Szybki dojazd do centrum miasta pozwala połączyć codzienne obowiązki z przyjemnością mieszkania w zacisznej okolicy, z dala od miejskiego zgiełku.

To nieruchomość z potencjałem, która daje możliwość stworzenia wymarzonego miejsca do życia na długie lata.