+48 504 647 433
Oferta numer **283/2181/OGS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Deszczno, Borek - 249 000 zł



Rata kredytu*	tylko **1 337** zł
Powierzchnia	1436 m^2
Cena/m^2	173 zł
Powierzchnia działki	1436.00 m^2

Na sprzedaż działka o powierzchni 1 436 m², położona przy wjeździe do miejscowości Borek, w spokojnej i zielonej okolicy.

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej, co zapewnia wygodny dojazd do posesji. Na działce dostępne są media: prąd oraz woda.

Dużym atutem nieruchomości jest rozpoczęta budowa domu jednorodzinnego według projektu „Dom w berberysach G2". Wykonany został stan zerowy budynku – fundament został solidnie wykonany i odpowiednio zaizolowany. Budowa była realizowana przez właścicieli z myślą o własnym zamieszkaniu, z dużą dbałością o jakość wykonania.

Dla inwestycji wydane jest aktualne pozwolenie na budowę, dzięki czemu nowy właściciel może przejąć rozpoczętą inwestycję i kontynuować realizację domu.

Działka ma powierzchnię pozwalającą na komfortowe zagospodarowanie przestrzeni wokół przyszłego domu – urządzenie ogrodu, strefy wypoczynkowej czy dodatkowej infrastruktury.

Nieruchomość położona jest w pięknej, spokojnej okolicy, odpowiedniej dla osób szukających miejsca na dom z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z wygodnym dojazdem drogą asfaltową.

Najważniejsze informacje:
• powierzchnia działki: 1 436 m²

• rozpoczęta budowa domu „Dom w berberysach G2"
• wykonany i zaizolowany stan zerowy
• aktualne pozwolenie na budowę
• prąd i woda
• bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej
• spokojna, zielona okolica

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl