ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433

Oferta numer **328/3070/ODS**

Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

# Gorzów Wielkopolski, os. Piaski - 699 000 zł

| | |
|---|---|
| Typ budynku | Wolnostojący |
| Rata kredytu* | tylko **3 752** zł |
| Powierzchnia | 211 $m^2$ |
| Cena/$m^2$ | 3 313 zł |
| Powierzchnia działki | 730.00 $m^2$ |
| Liczba pokoi | 6 |
| Piętro | Parter |
| Typ ogrzewania | Gazowe |
| Ciepła woda | Piec gazowy |
| Typ okien | PCV |
| Balkon | Tak |
| Piwnica | Tak |
| Garaż | Tak |

Przedmiotem oferty jest dom wolno stojący o powierzchni 211 m2 posadowiony na działce o powierzchni 730 m2 położony w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Piaski.

Parter domu to salon z wyjściem na taras, pokój gościnny, jadalnia, kuchnia w zabudowie wraz ze sprzętem AGD, wc oraz holl. Centralnym punktem salonu jest palenisko kominka.
Piętro zajmuje strefa nocna gdzie znajdują się trzy sypialnie - jedna z sypialni zaopatrzona w wyjście na taras, łazienka z wc oraz holl.
W podpiwniczeniu budynku znajduje się garaż jednostanowiskowy, dwa pomieszczenia gospodarcze kotłownia oraz łazienka z wc.
Wygodnym rozwiązaniem jest strych o powierzchni 30 m2 do własnej aranżacji.

Na terenie posesji znajduje się budynek magazynowo - biurowy, w skład którego wchodzi biuro, łazienka z wc, chłodnia, sala magazynowa. Budynek wyposażony w rampę, z której prowadzi wejście na salę magazynową poprzez bramę otwieraną automatycznie.

Dom po generalnym remoncie który obejmował: wymianę instalacji elektrycznej oraz wodno - kanalizacyjnej, zamontowano alarm połączony z systemem monitoringu, zamontowano drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA, ściany szpachlowane - malowane, na podłogach odświeżono parkiet. W sypialni szafa typu KOMANDOR, w holu szafa wolnostojąca. Posesja ogrodzona. Teren zagospodarowany z nasadzeniami drzew i krzewów. Ogrzewanie gazowe oraz kominkowe. Okna PCV. Budynek ocieplony, odświeżona elewacja.

Doskonała propozycja dla osób lubiących spokój i ciszę. Dogodna lokalizacja nieruchomości w otoczeniu zieleni zapewni komfort mieszkania.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

---

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl