

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 900 zł



Typ budynku

Kamienica

Powierzchnia

23 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

40 zł

Piętro

Parter

### LOKAL UŻYTKOWY DO WYNAJĘCIA W ŚRÓDMIEŚCIU

Lokal o powierzchni użytkowej 22,7 m<sup>2</sup> położony na parterze dwukondygnacyjnego budynku, składający się z dwóch pomieszczeń oddzielonych ścianką działową (możliwość połączenia). Do wynajęcia na działalność biurową lub handlowo-usługową.

Na podłodze panele podłogowe, na ścianach tapeta, stolarka okienna PCV, witryna z roletą antywłamaniową.

Zaplecze socjalno-sanitarne w glazurze i terakocie, do wspólnego użytku na dwa lokale. Ogrzewanie elektryczne, ciepła woda z podgrzewacza elektrycznego.

Czynsz najmu w wysokości 900 zł brutto + prąd wg zużycia.

Wejście bezpośrednio z chodnika wspólne dla trzech lokali, atrakcyjne położenie przy ciągu pieszym, w pobliżu biblioteka miejska, parking, dobry dostęp do miejskiej infrastruktury handlowo-usługowej.

Zapraszam na prezentację