ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433

Oferta numer **95/2181/ODS**

Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Santok - 224 900 zł

Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko **1 207** zł
Powierzchnia działki	1200.00 m^2
Liczba pokoi	5

Dom wybudowany zostanie według projektu " DOM W WERBENACH 4"- usadowiony na działce 1200m2. Na powierzchni 116 m2 znajduje się: Parter: Wiatrołap o powierzchni 2,76m2, holl 8,55m2, pokój 8,78m2, kotłownia 4,7 m2, łazienka 3,61m2, spiżarnia 0,79m2, kuchnia 9,76m2, salon + jadalnia 25,53m2. I poziom : Holl 5,68,m2, łazienka 4,37m2, pokój 15,27m2, pokój 10,34m2, pokój 10,04m2, garderoba 1,54m2. Atrakcyjny jednorodzinny dom o proporcjonalnej bryle i wnętrzu zaprojektowanym z myślą o lokalizacji domu. Parter wyróżnia się wyraźnym podziałem na strefy mieszkalną i gospodarczą. Część dzienna to wspólna przestrzeń - bardzo jasna i równomiernie nasłoneczniona. Z zewnątrz owija ją duży taras, na który wyjście zapewniają szerokie drzwi z salonu i jadalni. Elementem scalającym poszczególne pomieszczenia strefy dziennej: kuchnię, jadalnię i salon - jest narożny kominek, zlokalizowany w centralnej części domu. Dodatkowym atutem jest zaciszny pokój, mogący pełnić funkcję gabinetu lub gościnnej sypialni. Na część gospodarczą składają się kotłownia z garażem i niewielka spiżarnia zlokalizowana tuż przy kuchni. Poddasze to azyl dla domowników i strefa komfortowego wypoczynku. Umożliwiają to cztery przestronne sypialnie oraz łazienka. Wejście do domu podkreślone zostało kolumnami oraz stylową jaskółką. Duża ilość okien i drzwi balkonowych na parterze oraz na poddaszu, sprawiają, iż dom jest słoneczny i ciepły o każdej porze dnia. Nieruchomość w stanie wykończenia : Dom wykonany z materiałów wysokiej jakości: - ściany z suporeksu - stropy betonowe - ocieplenie 12cm styropianem, - dachówka ceramiczna - nadbitka na gotowo malowana, - pełne orynnowanie + opierzenie - okna PCV - drzwi zewnętrzne - rolety zewnętrzne, - brama garażowa - parapety granitowe, - w środku betonowe schody, - ścianki działowe, możliwość przesunięcia ścianek na życzenie, - komin dymowy pod kominek . Woda , prąd, kanalizacja w drodze. Dodatkowym atutem jest lokalizacja . Ciche spokojne miejsce z bardzo dobrym dostępem do komunikacji oraz do punktów handlowych, punktu medycznego, a także szkoły.TĘ NIERUCHOMOŚĆ POMOŻEMY SKREDYTOWAĆ - PRZYGOTUJEMY DLA PAŃSTWA BEZPŁATNIE NAJLEPSZĄ OFERTĘ KREDYTOWĄ - 25 BANKÓW W JEDNYM MIEJSCU.ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ KOORDYNACJĘ CAŁEGO PROCESU KREDYTOWEGO.Nie trać czasu na formalności !Jesteśmy po to, aby Cię w nich wyręczyć !

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl