

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Deszczno, Osiedle Poznańskie - 530 000 zł



Typ budynku

Wolnostojący

Rata kredytu*

tylko **2 845 zł**

Powierzchnia

157 m²

Cena/m²

3 376 zł

Powierzchnia działki

1514.00 m²

Liczba pokoi

5

Typ ogrzewania

Kominkowe

Solidnie wykonany wolno stojący dom na osiedlu Poznańskim, k. Gorzowa Wielkopolskiego o pow. 157 m kw, działka 1514 m kw.

Parter: salon 27,5 m², biblioteka 12,95 m², korytarz 8,42. W w/w pomieszczeniach parkiet dębowy, kuchnia – 11,8m² z kuchni wyjście na taras 18 m² (4,5 m x 4 m). Z salonu także wyjście na inny taras o tej samej powierzchni-18m² (4mx 4,5m). W salonie kominek z płaszczem wodnym najlepszej firmy o mocy 18 KW. Obudowany czerwonym granitem i kolorowym piaskowcem w stylu klasycznym. WC o pow.1,38m². Łazienka 4,85m². Wiatrołap 3,51m² (1,69mx1,86m). Na poddaszu 3 pokoje o metrażu: 20,3m²; 17,8m²; 14,4m². Garderoba 4,25m², łazienka 8,3 m², korytarz 4,6 m². Schody zabiegowe z buku.

Podłogi i drzwi wewnętrzne drewniane.

Ogrzewanie: kominek z płaszczem wodnym plus elektryczne (II taryfa), kocioł Kospel 18 KW. Woda – własne ujęcie – Hydrofor + filtry. Miejski wodociąg w drodze.

Szambo z atestem. Będzie kanalizacja, ponieważ 200 m od domu już jest przyłącze kanalizacyjne.

Garaż. Ściana pomiędzy garażem, pomieszczeniem gospodarczym, a domem ocieplona watą mineralną - Rokwool o szerokości 8 cm, otynkowana. Powierzchnia garażu 15,5m².

Ocieplenie sufitu garażu i pomieszczenia gospodarczego watą Ursa 15 cm + paroizolacyjna membrana.

Pomieszczenie gospodarcze – powierzchnia 6,32 m². Posadzka terakota. Cztery stelaży z kątowników do samego sufitu.

Zewnętrznie dom ocieplony watą mineralną Paroc o grubości 14 cm. Klej niemiecki Relux Plus, dobrej jakości. Siatka pod klej elastyczna. Tynki mineralne firmy Krause.

Podbitka z boazerii plastikowej, białego koloru. Wewnętrzne tynki- klej Knauff. Działka o wymiarach 25,5 mb x 60 mb (możliwość budowy jeszcze jednego domu!). Istnieje możliwość zamiany na mieszkanie z dopłatą!!

CENA: 530.000 PLN



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl