

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Bogdaniec, Jenin - 329 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 1 766 zł
Powierzchnia	162 m ²
Cena/m ²	2 031 zł
Powierzchnia działki	724.00 m ²
Liczba pokoi	4
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Rezerwacja.

BUKIET POETYCKI - Murator

Przedmiotem oferty jest wygodny dom zaprojektowany z myślą o dużej – nawet pięcioosobowej – rodzinie, w sąsiedztwie lasu i nowych domów jednorodzinnych w Jeninie Gmina Bogdaniec.

Powierzchnia użytkowa domu to 124,50 m², + garaż o pow. 22,20 m², kotłownia 6,70 m² oraz stryszek 8,20 m².

Na parterze uwagę zwraca atrakcyjna strefa dzienna składająca się z przestronnego salonu i otwartej, oddzielonej od niego jedynie półwyspem, kuchni. Przedłużenie tej strefy stanowią dwa tarasy wychodzące na różne strony świata. Program parteru uzupełniają sypialnia, łazienka oraz zaplecze gospodarcze: garderoba, kotłownia i garaż. W przestrzeni nad garażem zaplanowano stryszek – można zgromadzić na nim wszelkie chwilowo niepotrzebne rzeczy.

Poddasze służy wyłącznie odpoczynkowi. Mieszczą się tu trzy sypialnie (jedna z własną garderobą) i łazienka.

Z zewnątrz dom prezentuje się niezwykle elegancko. Uroku dodają mu wysmakowane detale: symetrycznie rozmieszczone dzielone okna, boniowane ściany oraz duże lukarny z balkonami.

Nieruchomość wybudowana jest z wysokiej jakości materiałów. Dachówka ceramiczna firmy Roben. Styropian "Platinum" o wysokich parametrach izolacyjnych. Okna plastikowe "złoty dąb", drzwi od stolarza wysokiej klasy w kolorze orzech. Dom na zewnątrz wykończony zupełnie, struktura, gzymsy, parapety. W domu zastosowany został strop Teriwa wygłuszający dźwięki. Izolacja na poddaszu jest wykonana z bardzo dobrych materiałów co pozwoli zimą na utrzymanie ciepła a latem izolację od gorączy.

Do działki o pow. 724 m² doprowadzony jest prąd (siła), pozostałe media - gaz , woda , kanalizacja w drodze przy nieruchomości.

Droga dojazdowa utwardzona, kostka.

Dom ostatni przed lasem, spokojna, piękna okolica!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl