

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Bogdaniec, Jenin - 1 000 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 5 368 zł
Powierzchnia	198 m ²
Cena/m ²	5 051 zł
Powierzchnia działki	920.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	Drewniane (nowy typ)
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o pow. 198 m² posadowiony na działce o pow. 920 m² zlokalizowany w Gminie Bogdaniec w miejscowości Jenin oddalony o około 10 km od Gorzowa Wielkopolskiego.

Nieruchomość składa się z dwóch poziomów w których skład wchodzi:

Na poziomie parteru znajduje się przestronny salon z wydzieloną strefą na jadalnię z której prowadzi wyjście na taras a dalej na ogród, centralnym punktem salonu jest palenisko kominka, osobna jasna kuchnia z wydzieloną strefą na jadalnię, spiżarnia, pokój gościnny, łazienka z wc wyposażona w kabinę natryskową oraz holl.

Na poziomie parteru znajduje się również kotłownia połączona z pralnią z której prowadzi przejście do dwustanowiskowego garażu zlokalizowanego w bryle budynku, bramy wjazdowe do garażu otwierane elektrycznie.

Na piętrze znajdują się trzy sypialnie, łazienka, garderoba oraz holl. Sypialnie na piętrze stanowią pomieszczenia o dużych możliwościach adaptacyjnych, jedna z sypialni posiada wyjście na antresolę, co stanowi o jej wyjątkowości, druga z sypialni wyposażona jest w dużą szafę w zabudowie typu KOMANDOR, trzecia sypialnia idealnie nadaje się na stworzenie pomieszczenia biurowego, którego położenie zapewni ciszę i spokój.

Dom wykończony materiałami wysokiej klasy oraz jakości, co stanowi o trwałości oraz komforcie użytkowania. Ściany w pokojach szpachlowane i malowane, podłogi w pokojach na parterze wyłożone parkietem, pokoje na piętrze wyłożone na podłodze deską BARLINECKĄ. Kuchnia oraz holl wyłożone piaskowcem, łazienki w wysokiej klasy glazurze i terakocie. Drzwi wewnątrz domu drewniane.

Aranżacja wnętrza zadowoli nawet najbardziej wymagające gusta przyszłych mieszkańców, w pomieszczeniach zamontowano podwieszane sufity, oświetlenie LED oraz na poziomie I deski sufitowe, co nadaje nieruchomości niepowtarzalny charakter.

Dom wybudowany z muru trójwarstwowego (cegła, wełna, cegła), dach pokryty dachówką ceramiczną – KARPIÓWKĄ. Ogrzewanie nieruchomości za pomocą pieca gazowego dwufunkcyjnego. Okna drewniane, nowego typu.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA. Dla zwiększenia bezpieczeństwa domowników oraz zabezpieczenia mienia zamontowane zostały również rolety zewnętrzne antywłamaniowe oraz rozprowadzono system alarmowy.

Posesja wokół nieruchomości w pełni zagospodarowana i zadbana, co stanowi niewątpliwie wizytówkę domu.

Ogród z licznymi nasadzeniami, zadbany, dla zwiększenia komfortu właścicieli rozprowadzony został system samo nawadniający. Na posesji posadowiona jest także drewnutnia.

Liczna roślinność zapewni mieszkańcom idealne miejsce na odpoczynek oraz rekreację w okresie letnim.

Działka w pełni ogrodzona, brama na posesję otwierana automatycznie. Wjazd do garażu oraz teren wokół domu wyłożony kostką granitową.

Dbłość o szczegóły oraz precyzja z jaką wykonany został dom zapewniają niewątpliwie atrakcyjną ofertę, która zadowoli każdego konesera komfortu oraz piękna.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja, zapewniająca ciszę i spokój w otoczeniu zieleni, sąsiedztwo stanowi zabudowa domów jednorodzinnych. Jenin jest również bardzo dobrze skomunikowany z Gorzowem Wielkopolskim.

Media: prąd, kanalizacja, gaz, woda.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!