

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Lubniewice - 450 000 zł

Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 2 416 zł
Powierzchnia	95 m ²
Cena/m ²	4 737 zł
Powierzchnia działki	514.00 m ²
Liczba pokoi	3
Typ ogrzewania	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Oferujemy na sprzedaż nowoczesny dom wolnostojący w stanie POD KLUCZ, położony w Lubniewicach, na powstającym zamkniętym osiedlu domów jednorodzinnych, z widokiem na jezioro, w odległości ok. 25 km na południe od Gorzowa.

Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny zalesione. Nieruchomość posiada dobry dostęp do punktów handlowo – usługowych, oświaty.

Lubniewice położone są nad dwoma jeziorami - Lubiąż i Krajnik oraz w pobliżu jeziora Lubniewisko. Miejscowość charakteryzuje się wysokimi walorami rekreacyjnymi i turystycznymi.

Budynek niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej, przy użyciu materiałów najwyższej jakości. Dach kryty dachówką ceramiczną (kopertówka). Stolarka okienna PCV. Elewacja - tynk mineralny.

Cena obejmuje wykończenie domu pod klucz wraz z ogrodzeniem, aranżacją ogrodu, chodnikami i bramą - możliwość indywidualnych ustaleń na etapie budowy. Termin realizacji 02 - 03.2017 r.

Powierzchnia użytkowa 74,70 m²,
Powierzchnia z garażem ok 95 m²,
Powierzchnia działki: 514 m².

Układ funkcjonalny budynku obejmuje:

Parter:

- wiatrołap,
- salon połączony z kuchnią,
- dwa pokoje,
- łazienka,

- pomieszczenie gospodarcze,
- korytarz,
- garaż.

Infrastruktura techniczna:

- woda - sieć miejska,
- prąd,
- kanalizacja,
- gaz,
- c.o. - piec gazowy dwufunkcyjny.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ WYNAJMU DOMU LUB ZAKUPU NA RATY, SZCZEGÓŁY W BIURZE.

Cena do negocjacji!

Zapraszam na prezentację.