

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, os. Piaski - 165 000 zł



Typ budynku

Niski blok

Rata kredytu\*

tylko **886 zł**

Powierzchnia

75 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

2 203 zł

Piętro

Parter

Typ okien

PCV

### !!! OFERTA NIERUCHOMOŚCI - 0% VAT !!!

Przedmiotem oferty jest lokal o pow. 74,90 m<sup>2</sup> zlokalizowany na poziomie parteru w III kondygnacyjnym nowo wybudowanym bloku położony w Gorzowie Wielkopolskim, Osiedle Piaski.

Na metraż lokalu składa się przestronna sala sprzedaży, kuchnia, łazienka z wc oraz pomieszczenie gospodarcze.

Lokal w idealnym stanie, nadający się do natychmiastowego rozpoczęcia każdego rodzaju działalności, parametry techniczne nieruchomości pozwalają na prowadzenia każdego typu działalności.

Wykończenie lokalu materiałami wysokiej jakości zapewniającymi trwałość oraz komfort użytkowania. Na podłogach położono terakotę, ściany szpachlowane oraz malowane, w wc położono glazurę i terakotę, wc dodatkowo wyposażone jest w kabinę prysznicową. Sufity w sali sprzedaży podwieszane.

Lokal posiada dogodne wejście z poziomu parteru oraz duże przeszklone witryny, dzięki którym lokal zyskuje na atrakcyjności.

Dla zwiększenia poczucia bezpieczeństwa zamontowane zostały rolety zewnętrzne antywłamaniowe. Dla zwiększenia komfortu zamontowana została również klimatyzacja.

Idealna lokalizacja lokalu zapewnia duże natężenie pieszych, przy budynku znajdują się miejsca parkingowe ogólnodostępne.

CENA : 165 000,00 zł BRUTTO

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY OFERTĘ KREDYTÓW 25 BANKÓW.

!!! OFERTA NIERUCHOMOŚCI - 0% VAT !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)