

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Santok, Janczewo - 350 000 zł



Typ budynku	Bliźniak
Rata kredytu*	tylko 1 879 zł
Powierzchnia	126 m ²
Cena/m ²	2 778 zł
Powierzchnia działki	610.00 m ²
Liczba pokoi	3
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Typ okien	PCV

Przedmiotem oferty jest komfortowy dom w zabudowie bliźniaczej wybudowany zgodnie z projektem "Dom w cyklamenach 2". Budynek oddany do użytku w 2010 roku, posadowiony na działce o pow. 610 m² usytuowanej w miejscowości Janczewo, Gmina Santok oddalonej o około 10 km od ścisłego Centrum Gorzowa Wielkopolskiego.

Powierzchnia 126 m² mieści II poziomy:

Na PARTERZE zaplanowano: przestronny salon z wydzieloną częścią jadalnianą, oddzielną kuchnię, wiatrołap oraz łazienkę z wc. Z pokoju dziennego prowadzi wyjście na obszerny taras.

PIĘTRO to typowa strefa nocna w skład, której wchodzi dwie sypialnie holl oraz łazienka z wc.

Budynek niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej, przy użyciu materiałów bardzo wysokiej jakości. Do budowy domu użyto suporexu, całość ocieplono styropianem 12 cm, dach pokryto dachówką cementową z powłoką anty grzybiczą, podbitkę zdobią wyeksponowane krokwie.

Nieruchomość wykończona w nowoczesnym stylu, z należytą dbałością o szczegóły:

- ściany szpachlowane i malowane,
- posadzki w zależności od funkcji wyłożone: terakotą lub panelami,
- dwie łazienki wyposażone w wannę oraz kabinę natryskową w glazurze i terakocie,
- kuchnia w zabudowie wraz z wysokiej klasy sprzętem AGD,
- wszystkie okna sześciokomorowe PCV wzbogacono o rolety zewnętrzne,
- okna dachowe FAKRO z dodatkową mikro wentylacją,

W celu zwiększenia poczucia bezpieczeństwa domowników wejście do budynku zabezpieczono drzwiami antywłamaniowymi typu GERDA.

Wnętrze nieruchomości odznacza się nie tylko wyrafinowanym stylem, ale również wywołuje wrażenie

przytulności. Oferowaną nieruchomość można określić mianem domu kompaktowego, czyli takiego, który na optymalnej przestrzeni mieści wszystko, co niezbędne do komfortowego funkcjonowania.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ZAMIANY NA 3 - POKOJOWE MIESZKANIE ZLOKALIZOWANE W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM (PREFEROWANE OSIEDLE STASZICA) !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl