

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 239 000 zł



Typ budynku	Kamienica
Rata kredytu*	tylko 1 283 zł
Powierzchnia	78 m ²
Cena/m ²	3 064 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Kominkowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Czynsz	170 zł
Piwnica	Tak

Przedmiotem oferty jest trzypokojowe mieszkanie o pow. 78 m² zlokalizowane na parterze w III kondygnacyjnej kamienicy, położone w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieście.

W skład powierzchni mieszkania wchodzi salon, którego centralnym punktem jest palenisko kominka, dwie sypialnie, osobna jasna kuchnia z wydzieloną strefą na jadalnię, holl z szafą w zabudowie typu KOMANDOR oraz łazienka z wc. Do mieszkania przynależy piwnica oraz strych, który stanowi część wspólną dla mieszkańców.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, nadające się do natychmiastowego zamieszkania. Ściany w pokojach szpachlowane i malowane, na podłogach w zależności od funkcjonalności położono panele lub terakotę. Łazienka oraz kuchnia w glazurze i terakocie.

Ogrzewanie mieszkania za pomocą kominka z rozprawdzeniem ciepła, ciepła woda ogrzewana za pomocą gazu.

Dla zwiększenia poczucia bezpieczeństwa domowników zamontowano drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA oraz rolety zewnętrzne antywłamaniowe.

W 2017 ROKU PLANOWANY JEST REMONT KLATKI SCHODOWEJ ORAZ DACHU BUDYNKU !!!

Nieruchomość swoimi parametrami pozwala na zaadaptowanie jej pod lokal biurowy lub kancelaryjny.

Niewątpliwym atutem mieszkania jest jego lokalizacja zapewniająca łatwy oraz szybki dostęp do punktów usługowych oraz handlowych. Śródmieście jest również bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Opłaty eksploatacyjne: 170,00 zł czynsz + 130 fundusz remontowy energia + gaz /2 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl