+48 504 647 433
Oferta numer **552/2181/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 350 000 zł

Typ budynku	Kamienica
Rata kredytu*	tylko **1 879** zł
Powierzchnia	110 m^2
Cena/m^2	3 182 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	Parter
Typ okien	PCV

Mieszkanie w doskonałej lokalizacji z lokalem usługowo- biurowym

Ofertą sprzedaży jest mieszkanie wraz z przynależącym do niego lokalem usługowo- biurowym w niskiej kamienicy w doskonałej lokalizacji Gorzowa Wlkp. Mieszkanie usytuowane na poziomie wysokiego parteru. Na pow. 50 m2 znajduje się : Kuchnia , 2 sypialnie , łazienka , przedpokój. Mieszkanie po generalnym remoncie . Okna pcv , na podłogach panele oraz terakota , ściany szpachlowane - malowane , została wymieniona instalacja elektryczna oraz hydrauliczna. Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej w przynależnym lokalu usługowo - biurowym znajdującego się w tym samym budynku , również na poziomie parteru. Lokal również po generalnym remoncie
Na pow. 60 m2 znajduje się: I poziom - sala o pow. 30m2 , II poziom - sala o pow. 29m2 , pomieszczenie socjalne oraz toaleta.
Lokal posiada dogodne wejście z poziomu parteru oraz duże przeszklone witryny, dzięki którym można prowadzić każdą działalność gospodarczą .
Dodatkowym atutem nieruchomości jest doskonała lokalizacja lokalu, która zapewnia duże natężenie pieszych .Przy budynku znajdują się miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena obejmuje lokal i mieszkanie po generalnym remoncie. Obecnie prace remontowe trwają , ale na dzień sprzedaży będą one zakończone.