

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 17 280 zł



Typ budynku

Magazynowo-biurowy

Powierzchnia

1440 m²

Cena/m²

12 zł

Powierzchnia działki

2900.00 m²

Przedmiotem oferty jest hala magazynowo – produkcyjno – przemysłowa o pow. 1440 m² posadowiona na działce o pow. 2900 m², zlokalizowana w Gorzowie Wielkopolskim.

Nieruchomość w trakcie budowy, konstrukcja wykonana z płyty PW 80 dodatkowo ocieplona, okna PCV.

W skład nieruchomości wchodzi duża hala magazynowa, pomieszczenie socjalne, biurowe oraz wc.

Do hali prowadzą dwie duże bramy wjazdowe.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ WYKOŃCZENIA NIERUCHOMOŚCI POD POTRZEBY NOWEGO NAJEMCY !!!

Ogrzewanie nieruchomości gazowe, w części magazynowej ogrzewanie promienne, część socjalna, biurowa oraz wc ogrzewane za pomocą kaloryferów.

Teren wokół nieruchomości w całości ogrodzony, dodatkowo wyłożony kostką polbrukową. Duża przestrzeń placu pozwala na swobodne manewry TIRów oraz możliwość parkowania samochodów.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w otoczeniu terenów przemysłowych oraz usługowych, co zapewnia łatwość w prowadzeniu działalności produkcyjnej, usługowej, magazynowej czy wymagającej działalności dostawczej dużymi pojazdami.

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.

Cena najmu: 17 280,00 + VAT + opłaty eksploatacyjne.

Kaucja w wysokości 2-miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl