

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 1 900 zł



Typ budynku

Kamienica

Powierzchnia

54 m²Cena/m²

35 zł

Liczba pokoi

3

Piętro

Parter

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo – handlowy zlokalizowany na poziomie parteru w II kondygnacyjnej kamienicy położony w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum miasta.

W skład powierzchni lokalu wchodzi sala sprzedaży, gabinet, biuro oraz łazienka z wc.

Lokal w bardzo dobrym stanie, nadający się do natychmiastowego rozpoczęcia działalności. Podłogi w sali głównej wyłożone terakotą, ściany szpachlowane i malowane, pomieszczenie biurowe wyłożone wykładziną, ściany w tapecie. Gabinet oraz łazienka z wc wyłożone glazurą i terakotą.

Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenie każdego rodzaju działalności handlowej, usługowej, biurowej czy szkoleniowej.

Niewątpliwym atutem lokalu są duże przeszklone witryny oraz wejście z poziomu chodnika.

Położenie nieruchomości zapewnia dodatkowo duże natężenie pieszych. Przy budynku liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 1.900,00 zł + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI.