

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 1 890 zł



Typ budynku

Budynek biurowy

Powierzchnia

63 m²

Cena/m²

30 zł

Piętro

3 piętro

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest lokal biurowy o pow. 63 m² zlokalizowany na poziomie III piętra w niskim III piętrowym budynku wyposażonym w winę, położonym w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieście.

W skład powierzchni lokalu wchodzi trzy niezależne pomieszczenia biurowe, pomieszczenie kuchenne połączone z powierzchnią socjalną oraz toalety.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ WYNAJĘCIA MIEJSCA PARKINGOWEGO ZA KWOTĘ 100 ZŁ MIESIĘCZNIE !

Całość obiektu pod ochroną, z rozproszonym systemem alarmowym oraz zamykany na pilota na noc.

Lokal w bardzo dobrym stanie, nadający się do rozpoczęcia działalności w każdej chwili. Ściany szpachlowane oraz malowane, na podłogach położono w zależności od funkcjonalności panele lub linoleum, zaplecze socjalne wraz z kuchnią oraz toalety w glazurze i terakocie.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ UMIESZCZENIA NA BUDYNKU REKLAMY O POW. 2 M x 1 M ZA DODATKOWĄ OPŁATĄ W KWOCIE 100 ZŁ MIESIĘCZNIE !

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca duży przepływ klientów, w otoczeniu licznych sklepów, punktów usługowych oraz handlowych. Śródmieście jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 1890,00 zł + VAT + energia + gaz + woda + wywóz śmieci + 4,50 zł. za m² - opłat stanowiących opłaty administracji budynku części wspólnej.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl