

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Myślibórz - 390 000 zł



Typ budynku	Szeregowy
Rata kredytu*	tylko 2 094 zł
Powierzchnia	174 m ²
Cena/m ²	2 241 zł
Powierzchnia działki	261.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Elektryczne
Ciepła woda	Piec elektryczny
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Na sprzedaż dom w Myśliborzu, wybudowany w 1996 roku. Powierzchnia mieszkalna budynku ok. 174 m2, całkowita ok. 270 m2, działka o pow. 261 m2

LOKALIZACJA:

Dom położony, około 1200 m od Starego Rynku oraz około 2,5 km od Jeziora Myśliborskiego, cicha i spokojna okolica, sąsiedztwo innych domów jednorodzinnych.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

Parter: obszerny przedsionek z garderobą, korytarz, kuchnia z jadalnią, salon z wyjściem na duży taras.

Piętro: 3 x sypialnia, łazienka.

Poddasze: 2 pokoje, łazienka.

Piwnica o powierzchni ok. 45 m2 składa się z łazienki, letniej kuchni, pomieszczenia gospodarczego, schowka pod tarasem, korytarza oraz dodatkowo garażu o powierzchni ok. 18 m2.

STANDARD ORAZ WYKOŃCZENIE:

Nieruchomość w stanie bardzo dobrym, okna PCV, a podłogach parkiet barlinecki lub deski sosnowe, schody dębowe, ściany pokryte gładzią szpachlową, malowane farbami wysokiej jakości.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, murowany z suporeksu, ocieplony styropianem 10 cm oraz dodatkowo od wewnątrz styropianem 5 cm, dach pokryty dachówką cementową.

Ogrzewanie: system elektrycznego ogrzewania centralnego promiennikami Eko Sun. Podgrzanie wody – terma przepływowa.

Łączny koszt zużycia energii elektrycznej przy uwzględnieniu wszystkich odbiorników prądu w całym budynku wynosi ok 600 zł miesięcznie.

MEDIA:

- wodociąg oraz kanalizacja miejska,
- prąd, siła

POZOSTAŁE INFORMACJE:

W cenie pozostaje kuchnia wraz ze sprzętem AGD oraz inne elementy wyposażenia zamontowane na stałe, możliwość pozostawienia pełnego umeblowania.

Zapraszam na prezentację

Cena do negocjacji.

NA OFEROWANĄ NIERUCHOMOŚĆ ZAPEWNIAMY BEZPŁATNE DORADZTWO KREDYTOWE.
GWARANTUJEMY WYBÓR NAJLEPSZEJ OFERTY KREDYTOWEJ, SPOŚRÓD 25 BANKÓW.