

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Piaski - 1 000 zł



Typ budynku

Niski blok

Powierzchnia

102 m²

Cena/m²

10 zł

Liczba pokoi

3

Piętro

Parter

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy usytuowany na parterze IV piętrowego bloku na os. Piaski w Gorzowie Wlkp.

Powierzchnia lokalu to 102,2 m², na którą składają się główna sala sprzedaży, dwa mniejsze pomieszczenia, przedsionek.

Od frontu wejście bezpośrednio z poziomu chodnika. Z tyłu budynku znajduje się rampa przeładunkowa do magazynu.

Niewątpliwym atutem są duże witryny wystawowe, miejsca parkingowe oraz lokalizacja na dużym osiedlu mieszkaniowym.

Istnieje możliwość powiększenia powierzchni i wynajęcia sąsiedniego lokalu o powierzchni 123 m² także z własną rampą.

W lokalu woda, kanalizacja oraz ogrzewanie z sieci miejskiej.

Lokal nadaje się do prowadzenia praktycznie każdego rodzaju działalności: handlowej, usługowej, gastronomicznej, biurowej czy magazynowej.

Koszt najmu: 1.000,00 zł + VAT + czynsz adm. ok. 700 zł + energia elektryczna /mc

Wymagana kaucja zwrotna