

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 265 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **1 423 zł**

Powierzchnia 53 m²

Cena/m² 4 991 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 4 piętro

Typ okien Połaciowe, Drewniane (nowy typ)

Czynsz 400 zł

Garaż Tak

Oferuję na sprzedaż dwupoziomowe mieszkanie wraz z miejscem postojowym w hali garażowej oraz komórką lokatorską.

LOKALIZACJA:

Lokal mieszkalny na wysokim parterze, zlokalizowany na Osiedlu Górczyn w nowoczesnym budynku z windą z 2011 roku. W rejonie lokalizacji dużo terenów zielonych, drogi rowerowe, miejsca do spacerów, sklepy, szkoły, przedszkola, komunikacja miejska, restauracje, gabinety lekarskie.

METRAŻ (53,10 m² – powierzchnia użytkowa):

POZIOM I:

- salon z aneksem kuchennym – 19,3 m²
- przedpokój – 2,5 m²
- łazienka – 4,4 m²
- sypialnia - 12,2 m²

Z salonu wyjście na obszerny balkon o pow. 8,21 m²

POZIOM II:

- pokój z garderobą – 14,6 m²
- zabudowa antresoli nad kuchnią – ok. 6m² (przestrzeń nie wliczona do pow. użytkowej)

POMIESZCZENIA DODATKOWE:

- miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej (zjazd windą do poziomu garaży)
- komórka lokatorska: 2,65 m²

Nieruchomość cechują niskie koszty utrzymania, czynsz ok 400 zł + prąd (2 osoby)

Cena obejmuje: (mieszkanie, komórkę lokatorską, miejsce postojowe, meble kuchenne wraz ze sprzętem AGD, zabudowę stałą (szafy, garderoba, rolety). Pozostałe wyposażenie – do uzgodnienia.

Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl