

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Strzelce Krajeńskie - 240 000 zł



Typ budynku

Szeregowy

Rata kredytu*

tylko **1 288** zł

Powierzchnia działki

220.00 m²

Liczba pokoi

5

Piętro

Parter

Garaż

Tak

Oferta sprzedaży są domy jednorodzinne w zabudowie szeregowej i bliźniaczej na nowo powstającym osiedlu w Strzelcach Krajeńskich. Domy posadowione na działkach o powierzchni od 220 m² do 400 m². Na powierzchni użytkowej 143,28m² zaplanowano:

I poziom: Salon z aneksem kuchennym, łazienka z WC, gabinet, pomieszczenie gospodarcze, wiatrołap oraz korytarz o łącznej powierzchni 57,81 mkw oraz garaż jedno stanowiskowy o powierzchni 16,99 mkw, który znajduje się w bryle budynku.

II poziom:

Stanowi część sypialnianą o powierzchni 68,58 m² na którym zaplanowano: 3 sypialnie, dwie łazienki z WC, garderoba oraz korytarz.

Zakres prac przy opcji domu w stanie surowym zamkniętym obejmuje:

Elewację, (ocieplenie budynku styropianem o grubości 15cm lambda, zaś ściany szczytowe z budynkach skrajnych o grubości 17cm

Dach (dachówka ceramiczna) wraz z rynnami i opierzeniem.

Stolarkę okienną PCV (kolor złoty dąb).

Drzwi zewnętrzne.

Bramę garażową.

Ogrodzenie.

Drogę dojazdową wyłożoną kostką brukową

Wszystkie budowane domy posiadają uzbrojenie w przyłącza:

kanalizacji sanitarnej,

wodociągowej,

gazowej,
energetycznej.

Cała inwestycja cieszy się dużym zainteresowaniem ze względu na użycie materiałów o wysokiej jakości i dbałości wykonanych prac. Teren w okół budowy jest już częściowo zagospodarowany i uporządkowany . Po zakończeniu wszelkich prac wykonawca zobowiązuje się do wykonania - dokończenia części wjazdowej na osiedle.

Doskonała lokalizacja zapewniająca szybki i sprawny dostęp do Centrum Miasta oraz piękna okolica zapewniająca wypoczynek na łonie natury świadczą o atrakcyjności oferty.

Wykonawca jest otwarty na współpracę z przyszłym nabywcą nieruchomości. Wszelkie życzenia co do planowania zmiany układu ścian działowych może być wykonana bez dodatkowych kosztów.