

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Witnica - 120 000 zł



Typ budynku Dom wielolokalowy

Rata kredytu* tylko **644 zł**

Powierzchnia 71 m²

Cena/m² 1 685 zł

Liczba pokoi 2

Piętro Parter

Typ ogrzewania Węglowe

Ciepła woda Piec elektryczny

Typ okien Drewniane (stary typ)

Piwnica Tak

Garaż Tak

!!! UMOWA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ !!!

Przedmiotem oferty jest mieszkanie trzypokojowe wraz z lokalem o łącznej pow. 71,20 m² zlokalizowane w domu wielorodzinnym, położone w Witnicy oddalonej o około 26 km od Gorzowa Wielkopolskiego.

W skład powierzchni nieruchomości wchodzi trzy pokoje, łazienka z wc, osobna kuchnia, holl, pomieszczenie mogące pełnić funkcję lokalu użytkowego, handlowego czy usługowego oraz piwnica.

DO NIERUCHOMOŚCI PRZYNALEŻĄ DWA GARAŻE ORAZ DWA OGRÓDKI !!!

Ogrzewanie nieruchomości za pośrednictwem pieców kaflowych z grzałkami elektrycznymi, woda ogrzewana elektrycznie.

Nieruchomość do kapitalnego remontu, co pozwoli na aranżację wnętrza według własnego gustu oraz zapotrzebowania.

Do nieruchomości prowadzą dwa wejścia, lokal posiada wejście od strony ulicy z poziomu chodnika, do domu prowadzi wejście od strony podwórka.

Parametry techniczne nieruchomości pozwalają na zamieszkanie jej przez rodzinę z dodatkową możliwością prowadzenia działalności bezpośrednio przy miejscu zamieszkania, istnieje również możliwość zaadaptowania powierzchni lokalowej pod pomieszczenia mieszkalne, dzięki czemu nowy właściciel może uzyskać dodatkowo jeden duży pokój.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w spokojnej miejscowości z wieloma walorami

architektury zabytkowej, otoczonej zielenią i licznymi trasami rowerowymi oraz spacerowymi. Witnica leży na trasie relacji Gorzów Wielkopolski – Kostrzyn nad Odrą co jest niewątpliwym atutem komunikacyjnym.

MIESZKANIE BEZCZYNszowe !!!

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl