

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Ośno Lubuskie - 280 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 1 503 zł
Powierzchnia	160 m ²
Cena/m ²	1 750 zł
Powierzchnia działki	1800.00 m ²
Liczba pokoi	6
Piętro	Parter
Typ okien	PCV, Drewniane (stary typ)
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

****woj. lubuskie - Ośno Lubuskie **** Zapraszam do zapoznania się z bardzo ciekawą ofertą sprzedaży ATRAKCYJNEGO DOMU o pow. użytkowej 150 m² na UROCZEJ, OTOCZONEJ ZIELENIĄ DZIAŁCE o pow. 1800 m², zlokalizowany w malowniczej miejscowości turystyczno-wypoczynkowej, kraina 7 jezior w Ośnie Lubuskim (25 km od Słubic)

Bardzo niska cena za dom z olbrzymim potencjałem. Dom może służyć również jako dwurodzinny. Nieruchomość składa się z dwóch niezależnych od siebie części.

Dom w zabudowie bliźniaczej z 1935 roku po częściowym remoncie - ocieplenie i nowa elewacja w 2012 roku, działka 1800 m² z bezpośrednim wjazdem z ulicy.

Dom jest murowany z cegły w całości podpiwniczony, składa się z 3 kondygnacji (piwnica, parter i poddasze)

Parter składa się z oddzielnego wejścia, pokoju dziennego, dwóch sypialni, widnej kuchni, łazienki oraz małego holu.

Po schodach wchodzimy do drugiej części mieszkalnej. Ta powierzchnia zachwycą swoją różnorodnością, zmienną wysokością pomieszczeń, skosami, składa się z trzech sypialni.

Dach dwuspadowy pokryty dachówką betonową. Woda jest z miejskiego ujęcia, kanalizacja miejska, prąd 380 V, ogrzewanie C.O., piec na opał stały.

Trzy budynki gospodarcze, murowany garaż o powierzchni ok. 18 m²

Bardzo dobra oferta dla firm, dużo miejsca przeznaczonego na parkowanie samochodów na posesji .

Dwa oddzielne wejścia umożliwiają ewentualny wynajem jednej części nieruchomości. Nabywca może wykorzystać stan obecny (prowadzenie biznesu i mieszkanie).

~Oferta warta przemyślenia. ~ ps. Jej lokalizacja i możliwość prowadzenia działalności powoduje, że jej wartość jest zdecydowanie wyższa, niż kwota sprzedaży zaproponowana przez właścicieli. Zapraszam przekonać się o tym osobiście na miejscu.