

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa, Chwałęcice - 980 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 5 261 zł
Powierzchnia	230 m ²
Cena/m ²	4 261 zł
Powierzchnia działki	1270.00 m ²
Liczba pokoi	6
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest luksusowy Dom Wolnostojący o pow. 230 m2 położony na działce o pow. 1270 m2 znajdujący się w Gminie Kłodawa – Chwałęcice.

Na powierzchni domu zaplanowano II poziomy:

PARTER mieści części dzienną domu: salon z otwartą kuchnią wyposażoną w wysokiej klasy sprzęt AGD oraz dogodnym wyjściem na taras w salonie mieści się również wydzielona strefa pełniąca funkcję jadalni, głównym punktem tego pomieszczenia jest palenisko kominka, dodatkowo na tym poziomie mieści się przedsionek z wbudowaną szafą typu KOMANDOR, dwie sypialnie oraz łazienka z wc oraz pomieszczeniem zaaranżowanym na suchą saunę fińską, łazienka posiada wyjście na taras.

PIĘTRO to sfera intymna domowników w skład, której wchodzi dwie klimatyzowane sypialnie, garderoba, holl oraz łazienka z wc.

Dom wykonano z materiałów wysokiej jakości gwarantujących trwałość oraz komfort użytkowania. Budynek wykonany z cegły ceramicznej, ocieplony styropianem 15 cm, dach pokryty dachówką ceramiczną szkloną, okna PCV. Ogrzewanie całego budynku zapewnia piec gazowy. Dodatkowo na poziomie parteru zamontowano ogrzewanie podłogowe w salonie, hollu, kuchni oraz łazience, pozostałe pomieszczenia ogrzewane są przy pomocy kaloryferów. Bezpieczeństwo domowników gwarantuje zamontowany system alarmowy, monitoring, antywłamaniowe sterowane automatycznie rolety zewnętrzne oraz zamontowano drzwi antywłamaniowe typu GERDA..

Ta propozycja z pewnością zachwyci miłośników ogrodów, liczne nasadzenia, zadbane roślinność podkreślają uroki nieruchomości.. Posesja w pełni zabezpieczona ogrodzeniem z bramą wjazdową automatyczną. Dla rodzin, które decydują się na mieszkanie poza miastem standardem stało się

użytkowanie dwóch samochodów, stąd w bryle budynku zaprojektowano dwu stanowiskowy garaż z dużą bramą wjazdową otwieraną na pilota. Podjazd wykonano z kostki granitowej.

Aranżacja domu skupia się na prostych połączeniach, które w sposób harmonijny dopełniają się, przenikają i tworzą spójną nieszablonową całość. Atrybutem nieruchomości jest niewątpliwie zręczne połączenie funkcjonalności, luksusu oraz dobrego smaku. Wyraźne wyodrębnienie części reprezentacyjnej domu oraz intymnej sfery domowników czyni wnętrze domu klarownym.

AWANGARDOWA NIERUCHOMOŚĆ, KTÓRA ZASPOKOI GUSTA NAWET NAJBARDZIEJ WYMAGAJĄCEGO KLIENTA !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!