

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 1 590 000 zł



Rata kredytu*

tylko **8 535 zł**

Powierzchnia

618 m²Cena/m²

2 573 zł

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo - handlowy o powierzchni 618 m² usytuowany na poziomie parteru, zlokalizowany w centrum Gorzowa Wielkopolskiego. Stan techniczny dobry (po przeprowadzonym remoncie wnętrza nieruchomości, oraz odświeżeniu elewacji budynku w 2013 r). Witryny obiektu i wejście do budynku zlokalizowane są bezpośrednio przy ulicy o dużym natężeniu ruchu. W obiekcie znajduje się pełne zaplecze magazynowe, socjalne, biurowe, oraz komora dostaw spełniająca wszystkie wymogi sanitarne i bhp dla marketów spożywczych, co pozwala na rozpoczęcie działalności handlowej bez konieczności adaptacji obiektu.

Obiekt wyposażony w alarm.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest doskonała lokalizacja, oraz dostępność miejsc parkingowych przy samym obiekcie.

Isnieje możliwość wynajmu obiektu za cenę 18.000PLN + Vat

Cena sprzedaży: 1.590.000PLN + Vat.