

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 4 500 zł



Powierzchnia 395 m²

Cena/m² 11 zł

Powierzchnia działki 3213.00 m²

Typ okien PCV

Piwnica Tak

Przedmiotem oferty jest nieruchomość zabudowana o powierzchni 3 213 m² o przeznaczeniu usługowym położona w Gorzowie Wielkopolskim.

W skład nieruchomości wchodzi:

BUDYNEK TRZYSTANOWISKOWEJ RĘCZNEJ MYJNI SAMOCHODOWEJ o powierzchni 185 m² z zapleczem socjalnym dla pracowników - szatnia, aneks kuchenny, wc oraz poczekalnia, biuro i kotłownia. Część budynku podpiwniczona - 60 m². Wydano decyzję na budowę myjni bezdotykowej.

BUDYNEK Z PRZEZNACZENIEM NA WARSZTAT SAMOCHODOWY, WULKANIZACYJNY... Na powierzchnię 120 m² składają się dwie hale z zamontowanymi bramami wjazdowymi. Jedna z hal posiada kanał.

BUDYNEK MIESZKALNY o powierzchni 60 m². W skład powierzchni mieszkania wchodzi salon z aneksem kuchennym, sypialnia z garderobą oraz łazienka.

Na terenie obiektu znajduje się strzeżony parking dla 40 samochodów osobowych bądź dostawczych.

Nieruchomość w całości ogrodzona oraz wyposażona w monitoring z nagrywaniem i archiwizacją.

Myjnia samochodowa w tak dobrej lokalizacji daje przyszłemu właścicielowi ogromne możliwości biznesowe.

Opłaty: 4.500,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1- miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

