

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, os. Europejskie - 279 000 zł



|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Typ budynku         | Niski blok        |
| Rata kredytu*       | tylko 1 498 zł    |
| Powierzchnia        | 87 m <sup>2</sup> |
| Cena/m <sup>2</sup> | 3 192 zł          |
| Liczba pokoi        | 5                 |
| Piętro              | 3 piętro          |
| Typ ogrzewania      | Miejskie          |
| Ciepła woda         | Wodociąg miejski  |
| Typ okien           | PCV               |
| Czynsz              | 220 zł            |
| Balkon              | Tak               |

Przedmiotem oferty jest dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 87,41 m<sup>2</sup> usytuowane na III piętrze w niskim III piętrowym bloku zlokalizowane w Gorzowie Wielkopolskim na Osiedlu Europejskim.

Na poziomie I o powierzchni 43,41 m<sup>2</sup> mieści się przestronny salon z aneksem kuchennym i wydzieloną strefą jadalnianą, jasna sypialnia z wyjściem na balkon oraz łazienka z wc wyposażona w prysznic.

Poziom II o powierzchni 44 m<sup>2</sup> jest do wykończenia, co pozwoli nowym właścicielom na aranżację wnętrza według własnego uznania i zapotrzebowania.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie. Na poziomie I w pokojach ściany malowane, szpachlowane, na podłogach położono panele. Kuchnia oraz łazienka w glazurze i terakocie.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ WYNAJĘCIA GARAŻU !!!

Dla zwiększenia poczucia bezpieczeństwa oraz zabezpieczenia mienia w mieszkaniu zamontowano drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jego lokalizacja na prężnie rozwijającym się osiedlu z pełną infrastrukturą usługową oraz handlową. W niedalekiej odległości znajdują się liczne markety. Osiedle Europejskie jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Opłaty eksploatacyjne: 200,00 zł czynsz + energia /2 osoby

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)