

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Krzeszyce, Kołczyn - 155 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 832 zł
Powierzchnia	60 m ²
Cena/m ²	2 583 zł
Powierzchnia działki	1300.00 m ²
Liczba pokoi	2
Typ ogrzewania	Węglowe
Ciepła woda	Piec węglowy/drewno
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o pow. 60 m² wraz z budynkami gospodarczymi, posadowiony na działce o pow. 1300 m², zlokalizowany w Gminie Krzeszyce w Miejscowości Kołczyn oddalonej o około 29 km. od Gorzowa Wielkopolskiego i 20 km. od Sulęcina.

W skład powierzchni domu wchodzi salon, sypialnia, osobna jasna kuchnia z wydzieloną strefą na jadalnię i kotłownią, łazienka z wc oraz holl.

Dom wymaga odświeżenia, co pozwoli nowemu właścicielowi na aranżację wnętrza według własnego gustu oraz zapotrzebowania.

Ściany w pokojach wyłożone boazerią, podłogi wyłożone deską podłogową, kuchnia na podłodze wyłożona panelami, holl oraz łazienka na ścianach szpachlowane i malowane, podłogi wyłożone terakotą.

Dom wybudowany z cegły, dodatkowo ocieplony styropianem, dach pokryty blacho dachówką. Ogrzewanie wody oraz nieruchomości za pośrednictwem pieca opałowego na węgiel, drewno.

Na działce dodatkowo posadowione są dwa budynki gospodarcze o pow. 72 m² w którego skład wchodzi pokój, pomieszczenie gospodarcze oraz podpiwniczenie zlokalizowane pod pokojem i budynek o pow. 65 m² który składa się z dwóch pomieszczeń gospodarczych. Stodoła o pow. 80m² oraz szopa na drewno o pow. 45 m². Budynki gospodarcze oraz stodoła murowane, pokryte dachówką betonową. Szopa drewniana.

Posesja wokół nieruchomości zadbana i zagospodarowana, w pełni ogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną.

Niewątpliwym atutem i walorem nieruchomości jest jej lokalizacja w otoczeniu spokojnej okolicy obfitującej w sąsiedztwo licznych lasów sosnowych, gdzie każdy miłośnik spokoju znajdzie dla siebie miejsce na długie spacery lub wycieczki rowerowe. Dodatkowo Kołczyn znajduje się na trasie Gorzów Wielkopolski – Sulęcín i posiada łatwy i szybki dojazd do obu miejscowości.

Media: prąd, woda, szambo.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl