

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa - 569 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 3 055 zł
Powierzchnia	188 m ²
Cena/m ²	3 027 zł
Powierzchnia działki	1236.00 m ²
Liczba pokoi	4
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Węglowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Typ okien	PCV
Balkon	Tak
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o pow. 188 m² posadowiony na działce o pow. 1236 m² zlokalizowany w Kłodawie.

W skład powierzchni domu wchodzi:

Na poziomie I piętra znajdują się dwie sypialnie – jedna z sypialni pełni obecnie funkcję salonu połączonego z aneksem kuchennym, łazienka z wc oraz holl.

Na poziomie parteru zaplanowano salon z wydzieloną strefą na jadalnię, z salonu prowadzi wyjście na taras, a dalej na ogród, osobna kuchnia z wydzieloną strefą na jadalnię, sypialnia, łazienka z wc oraz holl.

Na poziomie podpiwniczenia o pow. około 70 m² znajdują się kotłownia, dwa pomieszczenia gospodarcze, holl oraz garaż jedno stanowiskowy.

Dom posiada funkcjonalny strych.

Nieruchomość w dobrym stanie, nadająca się do zamieszkania bez ponoszenia dodatkowych kosztów, ściany w pokojach szpachlowane i malowane, na podłogach położono panele, łazienki oraz kuchnie w glazurze i terakocie, holl na ścianach malowane, podłogi wyłożone terakotą.

Parametry techniczne domu pozwalają na wprowadzenie się dużej rodziny lub rodzinie wielopokoleniowej.

Ogrzewanie domu za pośrednictwem pieca opałowego, ciepła woda ogrzewana za pomocą gazu lub elektrycznie.

Nieruchomość ocieplona została styropianem 20 cm. Dach pokryty dachówką betonową.

Na terenie posesji posadowiono budynek gospodarczy z trzema garażami, jeden z garaży posiada funkcjonalny kanał.

Posesja w pełni ogrodzona i zagospodarowana z licznymi nasadzeniami, co nadaje nieruchomości piękną wizytówkę.

Niewątpliwym atutem domu jest jego lokalizacja w malowniczej okolicy, w otoczeniu dużej ilości zieleni i licznych szlaków rowerowych czy miejsc spacerowych oraz domów jednorodzinnych. Kłodawa jest bardzo dobrze skomunikowana z Gorzowem Wielkopolskim.

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.

TWÓJ WYMARZONY DOM W ZASIĘGU RĘKI...

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!