

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Trzciel, Lutol Mokry - 400 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 2 147 zł
Powierzchnia	128 m ²
Cena/m ²	3 125 zł
Powierzchnia działki	1373.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	PCV, Połaciowe
Piwnica	Tak

LUTOL MOKRY- tej miejscowości nie muszę nikomu przedstawiać , wieś położona w województwie lubuskim, w powiecie międzyrzeckim, w gminie Trzciel, pomiędzy jeziorami Lutol i Chruśnym (Głębokim), na rozwidleniu dróg powiatowych z Trzcienia do Zbąszynia (7 km) i Dąbrówki Wlkp. (5 km). Całoroczny dom dla każdego. Dla każdego artysty, osoby wrażliwej, osoby rozsądnej poszukującej oazy ciszy, spokoju, miejsca dla odpoczynku lub artystycznej pracy twórczej.

Sporty wodne, trasy rowerowe, miejsca pełne historii, dużo słońca, którego nic nie zasłania powoduje, że w tym miejscu nie można się nudzić.

Sąsiedztwo osób miejscowych gwarantuje bezproblemowe życie w tym środowisku.

Dwie kondygnacje domu. Z każdej z nich widok rozciąga się na lustro jeziora.

Wokół lasy, zieleń i cisza, którą potrafi zakłócić śpiew ptaków i szum wiatru.

W części parterowej budynku znajduje się: salon z kominkiem z wyjściem na taras, sypialnia, kuchnia, łazienka.

Na piętrze: salon z którego wychodzą schody na wyremontowane poddasze, gdzie można dodatkowo zagospodarować,

dwie sypialnie, kuchnia i łazienka.

Centralne ogrzewanie własne - paliwo stałe.

Dodatkowym atutem domu jest własne ujęcie wody ze studni, właściciele zamontowali filtr wodny i woda nadaje się bezpośrednio do picia

Przez miejscowość przebiegają 4 szlaki rowerowe:

Niebieski: (Szarcz) - Jezioro Konin - Trzciel - Lutol Mokry - Droga do Dąbrówki Wlkp. - (Dąbrówka Wlkp.)

Żółty: (Janowo) - Siercz - Rybojady - Jasieniec - Lutol Mokry

Czerwony: (Szumiąca) - Rezerwat Czarna Droga - Brójce - Chociszewo - Jasieniec – Trzciel – (Miedzichowo)

Zielony: (Wyszanowo) - Stary Dwór - Łagowiec - Lutol Suchy - Bieleń - Kwatera Myśliwska Bieleń



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl